

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 024 e 024.1 (DESONERADA)					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 024.1		TABELA 024	
		HORISTAS %	MENSALISTAS %	HORISTAS %	MENSALISTAS %
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	46,45	17,71	46,45	17,71
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,72	0,00	3,72	0,00
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,91	0,69	0,91	0,69
B4	13º SALÁRIO	10,92	8,33	10,92	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,08	0,06	0,08	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56	0,73	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,65	0,00	1,65	0,00
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12	0,09	0,12	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	10,42	7,96	10,42	7,96
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02	0,03	0,02
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	15,43	11,78	15,43	11,78
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	6,35	4,85	6,35	4,85
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,15	0,11	0,15	0,11
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,56	2,72	3,56	2,72
C4	DEPOSITO DE RESCISÃO S/ JUSTA CAUSA	4,84	3,69	4,84	3,69
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,53	0,41	0,53	0,41
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,33	3,39	17,65	6,95
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,80	2,98	17,09	6,52
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,53	0,41	0,56	0,43
TOTAL (A+B+C+D)		87,01	49,68	116,33	73,24

A. Erison M. de Mesquita
A. Erison M. de Mesquita
 Engenheiro Civil
 RNP.061160530-9

Obra/Serviços: REFORMA DA U.B.S. FRANCISCO DE ASSIS PARENTE

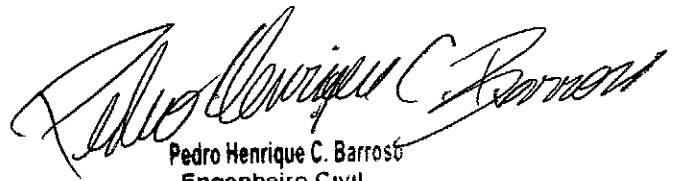
Local: BAIRRO: BOA VIDA - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

Observação: Base de Preços (Tabela Secretaria da Infra-Estrutura Versão Nº 024.1 Desonerada/2017) Seinfra - Ce

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
8.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
8.1 MUROS E FECHAMENTOS						
8.1.1	C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA. E CONCRETO(PILAR+CINTA),INCLUSIVE PINTURA	M²	136,00	176,99	24.070,64
8.2 CALÇADAS						
8.2.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M²	40,95	162,37	6.649,05
8.3 PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						
8.3.1	C1811	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M²	36,75	25,64	942,27
8.3.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M²	36,75	27,54	1.012,10
8.4 ALVENARIA ESTRUTURAL						
8.4.1	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	M	1,00	96,09	96,09
8.5 LIMPEZA FINAL						
8.5.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M²	210,57	6,39	1.345,54
					SUBTOTAL	34.116,69
					TOTAL SIMPLES	R\$ 67.972,36
					BDI (22%)	R\$ 14.953,92
					TOTAL GERAL DA PLANILHA	R\$ 82.926,28

Importa este orçamento o valor total de **R\$ 82.926,28**
(OITENTA E DOIS MIL NOVECENTOS E VINTE E SEIS REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS)



Pedro Henrique C. Barros
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519



CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO



Obra: Serviços de REFORMA DA U.B.S. FRANCISCO DE ASSIS PARENTE

Data: AGOSTO DE 2017

Local: BAIRRO: BOA VIDA - SEDE DO MUNICÍPIO.

Nº	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Valores R\$	30 dias	60 dias	90 dias	Total do Item	% do Item
			Valor R\$	Valor R\$	Valor R\$		
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	533,03	R\$ 533,03	R\$ 0,00	R\$ 0,00	533,03	1%
		100%	100%	0%	0%		
2.0	PAREDES E PAINÉIS	558,26	R\$ 279,13	R\$ 279,13	R\$ 0,00	558,26	1%
		100%	50%	50%	0%		
3.0	REVESTIMENTOS PAREDES	9.771,83	R\$ 0,00	R\$ 6.840,28	R\$ 2.931,55	9.771,83	14%
		100%	0%	70%	30%		
4.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	7.180,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.180,47	7.180,47	11%
		100%	0%	0%	100%		
5.0	COBERTURA	6.121,30	R\$ 0,00	R\$ 6.121,30	R\$ 0,00	6.121,30	9%
		100%	0%	100%	0%		
6.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.256,54	R\$ 251,31	R\$ 1.005,23	R\$ 0,00	1.256,54	2%
		100%	20%	80%	0%		
7.0	PINTURA GERAL	8.435,24	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.435,24	8.435,24	12%
		100%	0%	0%	100%		
8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	34.115,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 34.115,69	34.115,69	50%
		100%	0%	0%	100%		
Valor Simples.....		R\$ 67.972,36	R\$ 1.063,47	R\$ 14.245,94	R\$ 52.662,95	R\$ 67.972,36	100,00%
Valor BDI (22%).....		R\$ 14.953,92	R\$ 233,96	R\$ 3.134,11	R\$ 11.585,85	R\$ 14.953,92	
Total Geral.....		R\$ 82.926,28	R\$ 1.297,43	R\$ 17.380,05	R\$ 64.248,80	R\$ 82.926,28	
		100%	2%	21%	77%		
ACUMULADO.....			R\$ 1.297,43	R\$ 18.677,48	R\$ 82.926,28		

Importa este orçamento o valor total de **R\$ 82.926,28**
(OITENTA E DOIS MIL NOVECENTOS E VINTE E SEIS REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS)


Pedro Henrique C. Barroso
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 55200
 RNP-0613941519

Obra/Serviços: Serviços de REFORMA DA U.B.S. FRANCISCO DE ASSIS PARENTE

Local: SANTA QUITERIA (BAIRRO BOA VIDA) - ZONA URBANA DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	FORMULAS DE BASE CALCULOS
Obra/Serviços: Serviços de REFORMA DA U.B.S. FRANCISCO DE ASSIS PARENTE - BOA VIDA - SEDE DO MUNICÍPIO.			
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
1.1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M³	$=+(1,45+1,45)*2*1,6*0,22$
1.1.2	REMANEJAMENTO DE DIVISÓRIA - DESMONTAGEM E REMONTAGEM	M²	$=+(3,2*3)$
1.1.3	REMANEJAMENTO DE PONTO SANITÁRIO	UN	3,00
2.0	PAREDES E PAINÉIS		
2.1	ALVENARIA DE ELEVACÃO		
2.1.1	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	$=+((3,5*0,2*0,2))*80$
2.1.2	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M³	$=+((3,5*0,2*0,2))$
2.1.3	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M²	$=+((3,5*0,2*0,2)*12)$
2.1.4	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M²	$=+(3,5*2,8)$
3.0	REVESTIMENTO PAREDES INTERNO E EXTERNO		
3.1	CHAPISCO		
3.1.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M²	$=+(3,5*2,8)*2$
3.2	REBOCO		
3.2.1	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP.=5 mm P/PAREDE	M²	$=+(3,5*2,8)*2$
3.3	ACABAMENTO EM PAREDES INTERNAS E EXTERNA		
3.1.1	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M²	$=+((2+3)*2*2,8)+(3*3)*2*2,8+(3*3)*2*2,8$
3.1.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	$=+((2+3)*2*2,8)+(3*3)*2*2,8+(3*3)*2*2,8$
4.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS		
4.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
4.1.1	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS) - MANUTENÇÕES	M²	$=+(0,8*2,1)*4$
4.1.2	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	1,00
4.2	OUTROS ELEMENTOS		
4.2.1	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	2,00
4.3	ESQUADRIAS DE ALUMINIO		
4.3.1	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	$=+(0,6*1,2)$
4.3.2	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	M²	$=+(0,6*1,2)$
4.4	ESQUADRIAS DE FERRO		
4.4.1	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	M²	$=+(3*1,1)*(1,2*1,2)$
4.5	MOBILIARIO		
4.5.1	ARMÁRIO BAIXO EM DIVISÓRIA (FECHADO)	M²	$=+(2,06*0,84)+(0,84*1,7)+(2,3*0,85)+(1,87*0,87)*2$
5.0	COBERTURA		
5.1	TELHADO		
5.1.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M²	$=+(2,00*10,00)+(3,15*18,25)+(20,40*5,05)+(9,25*6,50)/2$
5.1.2	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M²	$=+(3,51+11,28+4,66+6,95+6,95+7,70)$
6.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
6.1	OUTROS ELEMENTOS		
6.1.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00
6.2	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS		
6.2.1	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00
6.2.2	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	4,00
6.3	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS		
6.3.1	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	4,00
6.3.2	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 32W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	4,00
7.0	PINTURA GERAL		
7.1	PAREDE E FORROS		
7.1.1	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	PARTE EXTERNA M²	$=+(3,15+1,65+5,05+6,95+9,25+6,50+9,25+6,95+5,05+0,50+3,15)*4,0$
7.1.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	LIXO M²	$=+(2,30+1,75)*2*3,0$




Obra/Serviços: Serviços de REFORMA DA U.B.S. FRANCISCO DE ASSIS PARENTE

Local: SANTA QUITERIA (BAIRRO BOA VIDA) - ZONA URBANA DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	FORMULAS DE BASE CALCULOS
	COPA	M²	=+(2,45+2,95)*2*3,0
	CONSULTORIO	M²	=+(3,20+2,95)*2*3,0
	DIRETORIA	M²	=+(2,45+3,15)*2*3,0
	ODONTO	M²	=+(3,50+4,75)*2*3,0
	CORREDOR 1	M²	=+(3,30+1,40)*2*3,0
	CORREDOR 2	M²	=+(5,30+1,40)*2*3,0
	HALL	M²	=+(1,1*2,00)+3,15*3
	RECEPÇÃO E ESPERA	M²	=+(3,15+5,20)*2*3,0
	CONSULTORIO 1	M²	=+(3,20+2,80)*2*3,0
	CONSULTORIO 2	M²	=+(3,20+2,80)*2*3,0
	CURATIVOS	M²	=+(3,20+2,80)*2*3,0
	PROCEDIMENTOS	M²	=+(3,20+2,80)*2*3,0
	DML	M²	=+(1,75+1,75)*2*3,0
	WC MASC	M²	=+(1,90+1,50)*2*1,5
	WC FEMIN	M²	=+(1,90+1,50)*2*1,5
	WC FUNCIONARIO MASC	M²	=+(1,75+2,30)*2*1,5
	WC FUNCIONARIO FEMIN	M²	=+(1,75+2,30)*2*1,5
	WC CONSULTORIO	M²	=+(1,50+1,40)*2*1,5
	FACHADA	M²	=+(18,25)*4
7.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
7.2.1	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
	PÓRTA DE 80CM	M²	=+(0,8*2,1*2)+4,9*0,15*20
8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
8.1	MUROS E FECHAMENTOS		
8.1.1	MURO CONTORNO DE ALVENARIA. E CONCRETO(PILAR+CINTA),INCLUSIVE PINTURA	M²	=+(25,4+27,3*2)*1,7
8.2	CALÇADAS		
8.2.1	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M²	=+(27,3*1,5)
8.3	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		
8.3.1	LÁSTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M²	=+(3,5*10,5)
8.3.2	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M²	=+(3,5*10,5)
8.4	ALVENARIA ESTRUTURAL		
8.4.1	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	M	1,00
8.5	LIMPEZA FINAL		
8.5.1	LIMPEZA GERAL	M²	210,57


Pedro Henrique C. Barroso
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA U.B.S. FRANCISCO DE ASSIS PARENTE

Local: BAIRRO: BOA VIDA - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO

Preço Adotado: 31,4200

Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVEnte	H	3	4,88	14,64
12391	PEDREIRO	H	0,3	7,2	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					16,8
Total Simples					16,8
Encargos					14,62
BDI					0
TOTAL GERAL					31,42

C4502 - REMANEJAMENTO DE DIVISÓRIA - DESMONTAGEM E REMONTAGEM

Preço Adotado: 15,4100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
18327	REMANEJAMENTO DE DIVISÓRIA	M2	1	15,41	15,41
TOTAL MATERIAIS					15,41
Total Simples					15,41
Encargos					0
BDI					0
TOTAL GERAL					15,41

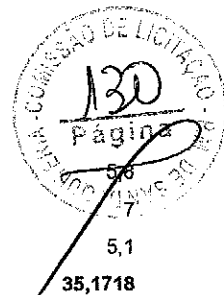
C4632 - REMANEJAMENTO DE BACIA SANITÁRIA

Preço Adotado: 106,9800

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
10301	BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2	0,17	0,34
11516	MASSA PARA VIDRO	KG	0,1	6,59	0,659
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56	0,38	0,2128
11091	ENGATE CROMADO	UN	1	16,06	16,06

Filipe



11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1	5,8	
10082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	UN	1	7	
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2	2,55	5,1
TOTAL MATERIAIS					35,1718

MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3	5,6	16,8
12320	ENCANADOR	H	3	7,2	21,6
TOTAL MAO DE OBRA					38,4
Total Simples					73,57
Encargos					33,41
BDI					0
TOTAL GERAL					106,98

C0216 - ARMADURA CA-50A MED/A D= 6,3 A 10,0mm
 Preço Adotado: 6,6700 Unid: KG

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,02	9,97	0,1994
10163	AÇO CA-50	KG	1,15	3,96	4,554
TOTAL MATERIAIS					4,7534

MAO DE OBRA					
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,08	5,6	0,448
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,08	7,2	0,576
TOTAL MAO DE OBRA					1,024
Total Simples					5,78
Encargos					0,89
BDI					0
TOTAL GERAL					6,67

C0839 - CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO
 Preço Adotado: 304,2000 Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	6	4,88	29,28
TOTAL MAO DE OBRA					29,28
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,714	13,8268	9,8723
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					9,8723
MATERIAIS					
11605	PEDRISCO	M3	0,836	63,2	52,8352
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	282	0,5	141
10109	AREIA MEDIA	M3	0,8971	46	41,2666

TOTAL MATERIAIS

Total Simples

Encargos

BDI

TOTAL GERAL

COMISSÃO DE LICITAÇÃO	
Página	
235.1048	
274,25	
29,95	
0	
304,2	

C1400 - FORMA DE TABUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X

Preço Adotado: 43,7200

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0498	CARPINTEIRO	H	1,3	7,2	9,36
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,3	5,6	7,28
TOTAL MAO DE OBRA					16,64
MATERIAIS					
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1	6,18	6,18
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,4	6,6	2,64
I1728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,15	9,4	1,41
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	M	0,5	4,74	2,37
TOTAL MATERIAIS					12,6

Total Simples

Encargos

BDI

TOTAL GERAL

29,24
14,48
0
43,72

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP = 10c

Preço Adotado: 37,5800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,12	4,88	5,4656
I2391	PEDREIRO	H	1	7,2	7,2
TOTAL MAO DE OBRA					12,6656
MATERIAIS					
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25	0,42	10,5
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,18	0,5	1,09
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,015	46	0,69
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,18	0,74	1,6132
TOTAL MATERIAIS					13,8932

Total Simples

Encargos

BDI

TOTAL GERAL

26,56
11,02
0
37,58

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE

Preço Adotado: 4,2100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,15	4,88	0,732
12391	PEDREIRO	H	0,1	7,2	0,72
TOTAL MAO DE OBRA					1,452
MATERIAIS					
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,43	0,5	1,215
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
TOTAL MATERIAIS					1,4956
Total Simples					2,95
Encargos					1,26
BDI					0
TOTAL GERAL					4,21

C2123 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE

Preço Adotado: 13,8500

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,65	4,88	3,172
12391	PEDREIRO	H	0,5	7,2	3,6
TOTAL MAO DE OBRA					6,772
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,22	0,74	0,9028
TOTAL MATERIAIS					1,1834
Total Simples					7,96
Encargos					5,89
BDI					0
TOTAL GERAL					13,85

C4445 - GERAMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE

Preço Adotado: 68,1400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,72	4,88	3,5136

[Handwritten Signature]



11328	LADRILHISTA	H	0,72	7,2	
TOTAL MAO DE OBRA					
MATERIAIS					
16500	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) -	M2	1,1	32,61	35,871
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCEL	KG	8	2	16
TOTAL MATERIAIS					51,871
Total Simples					60,57
Encargos					7,57
BDI					0
TOTAL GERAL					68,14

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATE 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

Preço Adotado: 4,9800 Unid: M2

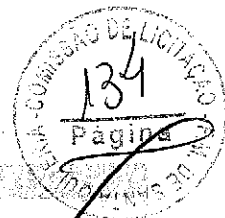
Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,2	4,88	0,976
11328	LADRILHISTA	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					2,416
MATERIAIS					
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,169	2,75	0,4648
TOTAL MATERIAIS					0,4648
Total Simples					2,88
Encargos					2,1
BDI					0
TOTAL GERAL					4,98

C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA

Preço Adotado: 519,7100 Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
SERVIÇOS					
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1	192,86	192,86
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1	228,3284	228,3284
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2	21,02	42,04
TOTAL SERVIÇOS					463,2284
Total Simples					463,23
Encargos					56,48
BDI					0
TOTAL GERAL					519,71

C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA



Preço Adotado: 100,3700

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	2	7,2	14,4
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2	5,6	11,2
TOTAL MAO DE OBRA					25,6

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1	52,5	52,5
TOTAL MATERIAIS					52,5

Total Simples	78,1
Encargos	22,27
BDI	0
TOTAL GERAL	100,37

C4519 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FOR

Preço Adotado: 270,2000

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
18343	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANC	M2	1	270,2	270,2
TOTAL MATERIAIS					270,2

Total Simples	270,2
Encargos	0
BDI	0
TOTAL GERAL	270,2

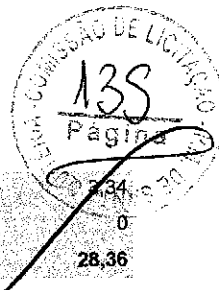
C1408 - FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA

Preço Adotado: 28,3600

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	0,3	7,2	2,16
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,3	5,6	1,68
TOTAL MAO DE OBRA					3,84
MATERIAIS					
11724	PREGO	KG	0,04	9,4	0,376
18274	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA, L = 15 cm	CJ	0,2	98,05	19,61
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	1	0,65	0,65
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	2	0,27	0,54
TOTAL MATERIAIS					21,176

Total Simples	25,02
---------------	-------



Encargos
BDI
TOTAL GERAL

28,36

C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE

Preço Adotado: 310,9800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,25	4,88	1,22
I2391	PEDREIRO	H	0,35	7,2	2,52
I1530	MONTADOR	H	1	7,2	7,2
TOTAL MAO DE OBRA					10,94
MATERIAIS					
I6727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA	UN	1	290,4	290,4
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,001	50	0,05
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,15	0,5	0,075
TOTAL MATERIAIS					290,525
Total Simples					301,46
Encargos					9,52
BDI					0
TOTAL GERAL					310,98

C0222 - ARMARIO BAIXO EM DIVISORIA (FECHADO)

Preço Adotado: 538,4600

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0037	AJUDANTE	H	3,15	5,6	17,64
I1530	MONTADOR	H	1,8	7,2	12,96
TOTAL MAO DE OBRA					30,6
MATERIAIS					
I1033	DOBRADIÇA DE PRESSÃO	UN	4	2,55	10,2
I1135	PERFIL 'U' DE AÇO ENRIJECIDO, C/PRIMER CHAPA 10 (DIVISÓRIA)	KG	7,04	1,2	8,448
I1633	PERFIS LEVES DE AÇO CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	KG	2,3	2,7	6,21
I1517	MASTIQUE ELASTICO	KG	0,07	24,46	1,7122
I1744	PUXADOR P/PORTAS DE MÓVEIS	UN	2	4,2	8,4
I1159	FECHO TIPO ROLETE P/ARMARIO	UN	2	1,23	2,46
I1556	PAINEL DIV.COMP.NAVAL.E=40MM REV C/PLACA FIBROC.	M2	3,31	134,08	443,8048
TOTAL MATERIAIS					481,235
Total Simples					511,84
Encargos					26,62
BDI					0



TOTAL GERAL

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERAMICA ATE 20% NOVA

Preço Adotado: 27,6100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
12391	PEDREIRO	H	1,1	7,2	7,92
TOTAL MAO DE OBRA					13,288
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6	0,46	2,76
TOTAL MATERIAIS					2,76
Total Simples					16,05
Encargos					11,56
BDI					0
TOTAL GERAL					27,61

C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL

Preço Adotado: 7,4900

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,32	4,88	1,5616
12391	PEDREIRO	H	0,3	7,2	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					3,7216
MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0025	50	0,125
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,324	0,5	0,162
10441	CAL HIDRATADA	KG	0,324	0,74	0,2398
TOTAL MATERIAIS					0,5268
Total Simples					4,25
Encargos					3,24
BDI					0
TOTAL GERAL					7,49

C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

Preço Adotado: 152,2100

Unid: PT

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	2,5	4,88	12,2
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3	5,6	16,8
12312	ELETRICISTA	H	3	7,2	21,6
TOTAL MAO DE OBRA					50,6

MATERIAIS

I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	1	16,23	16,23
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	12	1,21	14,52
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	2	0,83	1,66
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3	3,2	9,6
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1	2,1	2,1
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	1	7,41	7,41
I1181	FITA ISOLANTE	M	3	0,69	2,07
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	0,1	8,3	0,83
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN	1	1,06	1,06
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN	1	2,1	2,1
TOTAL MATERIAIS					57,58

Total Simples

108,1

C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V

Preço Adotado: 22,7600

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

MATERIAIS

I1259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	UN	1	13,9	13,9
-------	---	----	---	------	------

TOTAL MATERIAIS

13,9

MAO DE OBRA

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37	5,6	2,072
I2312	ELETRICISTA	H	0,37	7,2	2,664

TOTAL MAO DE OBRA

4,736

Total Simples

18,64

Encargos

4,12

BDI

0

TOTAL GERAL

22,76

C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V

Preço Adotado: 19,1400

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

MATERIAIS

I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	UN	1	12,2	12,2
-------	-----------------------	----	---	------	------

TOTAL MATERIAIS

12,2

MAO DE OBRA

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29	5,6	1,624
I2312	ELETRICISTA	H	0,29	7,2	2,088

TOTAL MAO DE OBRA

3,712

Total Simples

15,91

Encargos

3,23

BDI

0

[Handwritten Signature]

TOTAL GERAL

C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR

Preço Adotado: 6,1000

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
16130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1	2,51	2,51
TOTAL MATERIAIS					2,51
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,15	5,6	0,84
12312	ELETRICISTA	H	0,15	7,2	1,08
TOTAL MAO DE OBRA					1,92
Total Simples					4,43
Encargos					1,67
BDI					0
TOTAL GERAL					6,1

LÂMPADA FLUORESCENTE TIPO PL ATE 32W (SUBSTITUIÇÃO)

Preço Adotado: 49,20

Unid: UN

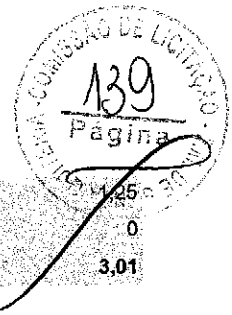
Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12312	ELETRICISTA	H	0,30	7,20	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					2,16
MATERIAIS					
11465	LÂMPADA FLUORESCENTE PL - 45W	UN	1,00	41,00	41,00
TOTAL MATERIAIS					41,00
Total Simples					43,16
Encargos					6,04
BDI					0,00
TOTAL GERAL					49,20

C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMAS COM SUPERCAL

Preço Adotado: 3,0100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
12496	SUPERCAL	KG	0,3	1,06	0,318
TOTAL MATERIAIS					0,318
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					1,44
Total Simples					1,76



Encargos
BDI
TOTAL GERAL

0
3,01

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA
Preço Adotado: 12,5300 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,12	10,04	1,2048
12096	TINTA LATEX	L	0,17	12,57	2,1369
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,55	0,1375
TOTAL MATERIAIS					3,4792
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,84
Total Simples					8,32
Encargos					4,21
BDI					0
TOTAL GERAL					12,53

C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA
Preço Adotado: 13,7100 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,13	16,18	2,1034
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,16	12	1,92
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4	0,55	0,22
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,04	10,46	0,4184
TOTAL MATERIAIS					4,6618
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,84
Total Simples					9,5
Encargos					4,21
BDI					0
TOTAL GERAL					13,71

C1807 - MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO(PILAR+CINTA) INCLUSIVE PINTURA
Preço Adotado: 176,9900 Unid: M2

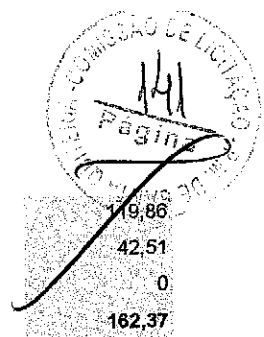
Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I0103	ARAME RECOZIDO N. 18 BWG	KG	0,04	9,97	0,3988
I2098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	KG	0,87	4,95	4,3065
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	UN	18	0,25	4,5
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	M	0,45	4,41	1,9845
I1605	PEDRISCO	M3	0,01	63,2	0,632
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25	0,42	10,5
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	M3	0,15	45,37	6,8055
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,08	50	4
I0280	BRITA	M3	0,03	56	1,68
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	45	0,5	22,5
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,085	46	3,91
I0163	AÇO CA-50	KG	2,18	3,96	8,6328
TOTAL MATERIAIS					69,8501
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	5,2	4,88	25,376
I2391	PEDREIRO	H	3,2	7,2	23,04
I2395	PINTOR	H	0,75	7,2	5,4
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,15	5,6	0,84
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,15	7,2	1,08
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,22	5,6	1,232
TOTAL MAO DE OBRA					56,968
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
<u>I0682</u>	<u>BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)</u>	H	0,03	13,8268	0,4148
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					0,4148
Total Simples					127,23
Encargos					49,76
BDI					0
TOTAL GERAL					176,99

C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO

Preço Adotado: 162,3700

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
SERVIÇOS					
<u>C2921</u>	<u>REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT</u>	M3	0,12	8,296	0,9955
<u>C1213</u>	<u>EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRA</u>	M2	0,52	13,3594	6,9469
<u>C2898</u>	<u>PINTURA HIDRACOR</u>	M2	0,52	4,5235	2,3522
<u>C1609</u>	<u>LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMEN</u>	M3	0,07	283,756	19,8629
<u>C2784</u>	<u>ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m</u>	M3	0,12	12,932	1,5518
<u>C1915</u>	<u>PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/</u>	M2	1	16,3892	16,3892
<u>C0055</u>	<u>ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARC</u>	M3	0,18	375,174	67,5313
<u>C2121</u>	<u>REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIR</u>	M2	0,52	8,1425	4,2341
TOTAL SERVIÇOS					119,864



Total Simples
 Encargos
 BDI
TOTAL GERAL

119,86
 42,51
 0
162,37

C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM

Preço Adotado: 25,6400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
12391	PEDREIRO	H	0,4	7,2	2,88
TOTAL MAO DE OBRA					8,248
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,036	13,8268	0,4978
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					0,4978
MATERIAIS					
10280	BRITA	M3	0,044	56	2,464
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	11	0,5	5,5
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0332	46	1,5272
TOTAL MATERIAIS					9,4912

Total Simples
 Encargos
 BDI
TOTAL GERAL

18,24
 7,4
 0
25,64

C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1,5cm

Preço Adotado: 27,5400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,15	4,88	5,612
12391	PEDREIRO	H	1	7,2	7,2
TOTAL MAO DE OBRA					12,812
MATERIAIS					
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,48	0,5	2,74
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0182	46	0,8372
TOTAL MATERIAIS					3,5772

Total Simples
 Encargos
 BDI
TOTAL GERAL

16,39
 11,15
 0
27,54

C0079 - AMARRAÇÃO EM PAREDES COM FERRO

Preço Adotado: 96,0900

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10037	AJUDANTE	H	0,8	5,6	4,48
12543	SERVENTE	H	3,5	4,88	17,08
12391	PEDREIRO	H	2,5	7,2	18
TOTAL MAO DE OBRA					39,56
MATERIAIS					
10113	ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	KG	6,5	1,33	8,645
10163	AÇO CA-50	KG	3,4	3,96	13,464
TOTAL MATERIAIS					22,109
Total Simples					61,67
Encargos					34,42
BDI					0
TOTAL GERAL					96,09

C1628 - LIMPEZA GERAL

Preço Adotado: 6,3900

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,7	4,88	3,416
TOTAL MAO DE OBRA					3,416
Total Simples					3,42
Encargos					2,97
BDI					0
TOTAL GERAL					6,39

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA U.B.S. FRANCISCO DE ASSIS PARENTE

Local: BAIRRO: BOA VIDA - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

***** REMANEJAMENTO DE BACIA SANITARIA

Preço Adotado: 106,9800

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
10301	BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2	0,17	0,34
11516	MASSA PARA VIDRO	KG	0,1	6,59	0,659
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56	0,38	0,2128
11091	ENGATE CROMADO	UN	1	16,06	16,06
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1	5,8	5,8
10082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	UN	1	7	7
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2	2,55	5,1
TOTAL MATERIAIS					35,1718
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3	5,6	16,8
12320	ENCANADOR	H	3	7,2	21,6
TOTAL MAO DE OBRA					38,4
Total Simples					73,57
Encargos					33,41
BDI					0
TOTAL GERAL					106,98

***** PORTA TIPO PARANA (S/ACESSÓRIOS) - MANUTENÇÕES

Preço Adotado: 30,44

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	1,19	7,2	8,568
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,19	5,6	6,664
TOTAL MAO DE OBRA					15,232
MATERIAIS					
11715	PORTA TIPO PARANÁ - OUTROS ELEMENTOS	M2	1	1,95	1,95
TOTAL MATERIAIS					1,95
Total Simples					17,182
Encargos					13,26
BDI					0
TOTAL GERAL					30,442

Pedro Henrique C. Barroso

Pedro Henrique C. Barroso
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519



ASSUNTO:

Reforma de Unidade Básica de Saúde Francisco de Assis Parente.

LOCAL / DATA:

Bairro: Boa Vida – Sede do Município / Agosto de 2017.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, definir tipos de materiais e descrever de forma clara os serviços a serem executados, bem como estabelecer normas para execução da obra de construção supracitada.

A obra será executada de acordo com o estabelecido neste memorial, e nas quantidades especificadas em planilha, salvo alterações da elaboração dos projetos executivos, devidamente aprovados pela PREFEITURA MUNICIPAL.

Todos os materiais a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

INTERPRETAÇÃO DE DOCUMENTOS FORNECIDOS

No caso de divergências de interpretação entre documentos fornecidos, será obedecida a seguinte ordem de prioridades:

- Em caso de divergências entre esta especificação e os desenhos/projetos fornecidos deverá ser consultado a PREFEITURA MUNICIPAL.
- Em caso de divergência entre os projetos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.
- As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).

FISCALIZAÇÃO E DOCUMENTOS DA OBRA

Será fornecido pela PREFEITURA todos os projetos executivos para execução da obra: planta arquitetônica da obra, projeto estrutural, hidráulico, elétrico, urbanístico, prevenção e combate a incêndio e GLP.

O recolhimento de ART junto ao CREA-CE para execução da obra será de competência do construtor, devendo uma das vias ser mantida na obra.



A FISCALIZAÇÃO deverá orientar sobre questões técnicas burocráticas da obra, sem que isto implique em transferência de responsabilidade sobre a execução da obra, a qual será única e exclusivamente de competência do Construtor.

CRITÉRIO DE SIMILARIDADE

Todo material empregado na execução dos serviços será de primeira qualidade, sendo rejeitados aqueles que não se enquadrarem nas especificações.

LICENÇAS E FRANQUIAS

O construtor será encarregado de obter todas as licenças necessárias ao início dos serviços, bem como pagamento de todas as taxas e emolumentos. Incluímos neste item as despesas decorrentes do registro da obra no CREA, no INSS e outros, exigidos pela Municipalidade local. Ao final dos serviços, caberá ao construtor a obtenção do "Habite-se", emitido pela Municipalidade local. Também deverão ser obtidos os certificados de aprovação de execução das Instalações prediais junto às concessionárias locais, assim como providenciada as ligações definitivas destas instalações.

O Construtor estará obrigado a providenciar o atendimento a todas as exigências formuladas pelos órgãos, no prazo suficiente para não se verificar atraso na entrega da obra. Após a obtenção de todas as declarações necessárias ao funcionamento da edificação, o construtor enviará os originais destas declarações ao Proprietário. Somente após este procedimento será possível dar a obra por encerrada.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Remoção de Pintura Antiga: Demolição de pintura antiga a cal por completa da paredes e de onde estiverem sido pintadas, para a perfeita fixação da futura pintura.

Remoção de Divisória: Remoção de divisória de Madeirit em Painel.

MESO E SUPER ESTRUTURA

- **Concreto:** O concreto para estrutura deverá ter resistência mínima de $f_{ck}=13.5$ Mpa(Conforme Cálculo), e deverá ser adensado manualmente.
- **Formas:** As formas serão de tábuas comuns mediante aplicação de desmoldante com até 05 reaproveitamentos.
- **Armadura:** A ferragem será disposta conforme projeto estrutural. Observando o que prescreve a norma NBR 6118 com relação aos recobrimentos da ferragem. O Aço aplicado será CA 25.



ELEMENTOS DE VEDAÇÃO

- **Alvenaria de Vedação:** As alvenarias de elevação serão executadas com tijolo cerâmico 8 furos, dim. média 9,00x19,00x19,00cm, com assente de 1 e ½ vez, conforme indicações de projeto, com argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), junta 12mm, observando o nivelamento de fiadas, e prumo. Os materiais deverão ser de primeira qualidade.
- Serão executadas vergas e contra vergas de concreto armado, seção 0,10x0,12cm, com transpasse além da medida do vão, não inferior a 20cm para cada lado, na parte superior e inferior para as janelas, e na parte superior para as portas;
- A ligação da alvenaria com concreto armado em pilares será executada através de esperas de ferro diâmetro 4,2mm previamente fixados a cada 38cm, que corresponde a duas fiadas de tijolos.

REFERENTE AS ESQUADRIAS

Madeira => Os serviços de serralheira serão executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço e conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura;

- Todos os materiais utilizados na confecção das esquadrias deverão ser de procedência idônea, e acabados de maneira a que não apresentem rebarbas ou saliências capazes de obstar o funcionamento da abertura ou causar danos físicos ao usuário.

-Fechadura => As ferragens(LaFonte, Fama ou Aliança), principalmente as dobradiças serão suficientemente robustas, de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham ser submetidas.As maçanetas das portas serão localizadas 105 cm do piso acabado. Juntamente as esquadrias de madeira acompanharão forramento ou batente de madeira assim como alizares.

Ferro => Para as grades de Ferro serão confeccionadas conforme orientação da fiscalização e deverão ser feitas com material de boa qualidade as soldas deverão ser esmerilhadas bem rebaixadas todas as peças metálicas deverão ser anticorrosivo para depois serem esmaltadas.

Esquadrias de Alumínio c/ Vidro => Para as Esquadrias de alumínio deverão ser igual medida em loco sendo confeccionada em alumínio tipo fosco/natural com vidro tipo de correr para o vidro será tipo cancelado sem fumê.

REFERENTE AOS REVESTIMENTO DE PISO, FORRO E PAREDES:



Antes de iniciado qualquer serviço de revestimento, deverão ser testadas as canalizações, à pressão recomendada para cada caso.

As superfícies a revestir deverão ser limpas e molhadas abundantemente com jato de mangueira. A limpeza deverá eliminar gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos.

Chapisco: Após a limpeza, as superfícies a revestir receberão o chapisco no traço de 1:3 (cimento e areia grossa).

Reboco: A argamassa para o retoque de reboco em forros ou paredes externo e interno (*após altura da cerâmica interno ou externa quando houve*) do prédio, será traçada com (cimento e arenoso) arisco no traço de 1:6 terá acabamento do tipo esponjado.

REFERENTE A COBERTURA

- **Retelhamento =>** Os serviços de Retelhamento do prédio consiste em arruma todas as telhas e retira as que encontra-se quebradas e executar uma limpeza geral em todo telhas livrando de todas as impe tensões existente.
- **Beira / Bica:** Deverão ser feitas as beira e bicas pintadas em todo final de coberta.
- **Algeroz =>** Os serviços de fechamento de vão entre paredes de telhas (algeroz) deverá ser executado da seguinte forma, retirada da telhas e preenchido todo o espaço com argamassa de cimento:arenoso traço de 1:5 até o nível do madeiramento este serviços deverá ser executado em todo o perímetro das paredes existentes.

REFERENTE ÀS HIDRÁULICAS:

Será feita em toda instalação HIDRAULICA do prédio revisão com substituição de matérias e acessórios, que estejam danificados que se fizerem necessário para o bom funcionamento do mesmo troca de aparelhos, sifões, louças e metais, torneiras, caixas de descarga e revisão em toda as instalações sanitárias rede de esgoto e caixas de visita.

REFERENTE ÀS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Será feita em toda instalação ELÉTRICA do prédio revisão com substituição de matérias e acessórios, que estejam danificados que se fizerem necessário para o bom funcionamento do mesmo troca de lâmpadas e luminárias que estejam queimadas.

PINTURAS

- **Caição:** As paredes de contorno do prédio na parte externa e murada de contorno serão caiadas. A diluição do produto será na proporção de 8(oito) litros de água para cada pacote de 5kg, aplicados em três demãos de maneira a deixar a pintura completamente uniforme



- **Látex em Parede:** A pintura será executada no melhor nível de qualidade, oferecendo acabamento perfeito. A pintura das paredes externa e combogos será executada com a base d'água (LATEX) em três demãos de forma um fechamento uniforme.
- **Esmalte Esquadrias de Madeira:** As esquadrias de madeira serão suficientemente lixadas para depois receberem uma demão de fundo sintético nivelador e na seqüência a massa a óleo e o esmalte deixando sempre secar entre as aplicações.
- **Esmalte Esquadrias de Ferro:** As esquadrias de ferro serão suficientemente lixadas para depois receberem uma demão anticorrosivo para evitar possível corrosão, depois será esmaltada deixando sempre secar entre as aplicações. A cor ficará a critério da Prefeitura.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

PAVIMENTAÇÃO EXTERNA:

- **Preparação:** Deverá ser feita a compactação e preparação do local a receber o piso no térreo, incluindo também carga e transporte de material de caixão de empréstimo.
- **Lastro:** Será fornecido e executado em toda a área de piso do térreo, um lastro de concreto não estrutural/contrapiso, traço 1:3:6, Fck = 18Mpa com espessura de 6cm, pronto para assentamento de piso cerâmico.
- **Cimentado:** O piso da sala de aula interno será em piso cimentado queimado junto a colher com aplicação de nata de cimento.

OUTROS SERVIÇOS:

- **Muro de Contorno:** Deverá ser ampliado o muro conforme projeto básico será em alvenaria de tijolos cerâmico de 8 furos, revestido em argamassa de cimento:areno e estrutura de pilar e cinta inclusive pintura.

ALVENARIA ESTRUTURAL:

- **Amarração de Rachaduras:** A amarração deve ser feita com ferro de modo que as paredes fiquem integradas entre si através da ferragem. E implantação de alvenaria de elemento vazado anti-chuva onde o traço 1:3 de cimento e areia.

LIMPEZA

- Será de responsabilidade da empresa a retirada de toda sobra de material e limpeza do local de trabalho.
- Os serviços de limpeza geral deverão ser executados com todo cuidado a fim de não se danificar os elementos da construção. A limpeza fina de um compartimento só será executada após a conclusão de todos os serviços a serem efetuados neste, sendo que após o término da limpeza, o ambiente será trancado com chave, sendo impedido o acesso ao local.

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS PEREIRO

Local: BAIRRO: PEREIRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

Observação: Base de Preços (Tabela Secretaria da Infra-Estrutura Versão Nº 024.1 Desonerada/2017) Seinfra - Ce

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
Obra/Serviços: REFORMA DA UBS PEREIRO - BAIRRO: PEREIRO						
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
1.1.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M²	33,75	13,61	459,34
					SUBTOTAL	459,34
2.0 ESQUADRIAS E FERRAGENS						
2.2 OUTROS ELEMENTOS						
2.2.1	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	4,00	100,36	401,44
2.2.2	C1408	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	2,10	28,36	59,56
					SUBTOTAL	461,00
3.0 PAREDES E PAINÉIS						
3.1 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO (SALA DE REUNIÃO)						
3.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M²	5,32	37,58	199,93
					SUBTOTAL	199,93
4.0 REVESTIMENTO PAREDES INTERNO E EXTERNO						
4.1 CHAPISCO						
4.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M²	10,64	4,21	44,79
4.2 EMBOÇO						
4.2.1	C1211	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:7:3 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M²	10,64	18,55	197,37
4.3 REBOCO						
4.3.1	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M²	10,64	13,85	147,36
4.4 ACABAMENTO EM PAREDES INTERNAS E EXTERNA						
4.4.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M²	21,45	68,14	1.461,60
4.4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	21,45	4,98	106,82
					SUBTOTAL	1.957,94
5.0 REVESTIMENTO DE PISOS						
5.1 ACABAMENTOS						
5.1.1	C4439	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M²	25,93	72,94	1.891,15
5.1.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	25,93	4,98	129,12
					SUBTOTAL	2.020,27
6.0 COBERTURA						
6.1 TELHADO						
6.1.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M²	19,21	68,83	1.322,22
6.1.2	C4462	TELHA CERÂMICA	M²	19,21	40,03	768,98
6.1.3	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M²	86,69	27,61	2.393,51
6.1.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M²	14,10	7,49	105,61
6.2 ACABAMENTOS EM TETO						
6.2.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	28,95	36,00	1.042,20
					SUBTOTAL	5.632,52
7.0 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						
7.1 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						
7.1.1	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	4,00	402,35	1.609,40
7.1.2	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	1,00	44,07	44,07
7.1.3	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	2,00	30,26	60,52
					SUBTOTAL	1.713,99
8.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
8.1 OUTROS ELEMENTOS						
8.1.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	152,21	913,26
8.2 TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS						
8.2.1	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00	22,76	45,52
8.2.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	4,00	19,14	76,56
8.3 LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS						
8.3.1	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	16,00	6,10	97,60
8.3.2	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	6,00	15,59	93,54

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS PEREIRO

Local: BAIRRO: PEREIRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

Observação: Base de Preços (Tabela Secretaria da Infra-Estrutura Versão Nº 024.1 Desonerada/2017) Seinfra - Ce

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
8.3.3	*****	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 32W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	10,00	49,20	492,00
					SUBTOTAL	1.718,48
9.0 PINTURA GERAL						
9.1 PAREDE E FORROS						
9.1.1	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	179,42	3,01	540,05
9.1.5	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M²	277,73	12,53	3.479,96
9.2 ESQUADRIAS DE MADEIRA						
9.2.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M²	12,50	13,71	171,38
9.3 ESQUADRIAS DE FERRO						
9.3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M²	4,20	23,91	100,42
					SUBTOTAL	4.291,81
10.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
10.1 IMPERMEABILIZAÇÃO						
10.1.1	C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA	M²	8,36	40,04	334,73
10.2 CALÇADAS						
10.2.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M²	33,75	25,64	865,35
10.2.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M²	33,75	27,54	929,48
10.3 LIMPEZA FINAL						
10.3.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M²	86,69	6,39	553,95
					SUBTOTAL	2.683,51
					TOTAL SIMPLES	R\$ 21.138,79
					BDI (22%)	R\$ 4.650,53
					TOTAL GERAL DA PLANILHA	R\$ 25.789,32

Importa este orçamento o valor total de **R\$ 25.789,32**
(VINTE E CINCO MIL SETECENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS)


Pedro Henrique C. Barroso
Engenheiro CIVIL
CREA-CE 55200
RNP-0613941519

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



Obra: Serviços de REFORMA DA UBS PEREIRO

Data: AGOSTO DE 2017

Local: BAIRRO: PEREIRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Nº	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Valores R\$	15 dias	30 dias	Total do Item	% do Item
			Valor R\$	Valor R\$		
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	459,34 100%	R\$ 459,34 100%	R\$ 0,00 0%	459,34	2%
2.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	461,00 100%	R\$ 138,30 30%	R\$ 322,70 70%	461,00	2%
3.0	PAREDES E PAINÉIS	199,93 100%	R\$ 159,94 80%	R\$ 39,99 20%	199,93	1%
4.0	REVESTIMENTOS DE PAREDES	1.957,94 100%	R\$ 1.957,94 100%	R\$ 0,00 0%	1.957,94	9%
5.0	REVESTIMENTOS DE PISOS	2.020,27 100%	R\$ 0,00 0%	R\$ 2.020,27 100%	2.020,27	10%
6.0	COBERTURA	5.632,52 100%	R\$ 1.126,50 20%	R\$ 4.506,02 80%	5.632,52	27%
7.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1.713,99 100%	R\$ 342,80 20%	R\$ 1.371,19 80%	1.713,99	8%
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.718,48 100%	R\$ 343,70 20%	R\$ 1.374,78 80%	1.718,48	8%
9.0	PINTURA GERAL	4.291,81 100%	R\$ 858,36 20%	R\$ 3.433,45 80%	4.291,81	20%
10.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.683,51 100%	R\$ 536,70 20%	R\$ 2.146,81 80%	2.683,51	13%
	Valor Simples.....	R\$ 21.138,79	R\$ 5.923,59	R\$ 15.215,20	R\$ 21.138,79	100,00%
	Valor BDI (22%).....	R\$ 4.650,53	R\$ 1.303,19	R\$ 3.347,34	R\$ 4.650,53	
	Total Geral.....	R\$ 25.789,32	R\$ 7.226,77	R\$ 18.562,55	R\$ 25.789,32	
		100%	28%	72%		
	ACUMULADO.....		R\$ 7.226,77	R\$ 25.789,32		

Importa este orçamento o valor total de **R\$ 25.789,32**
(VINTE E CINCO MIL SETECENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS)

Pedro Henrique C. Barroso
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519

Obra/Serviços: REFORMA UBS PEREIRO

Local: SANTA QUITERIA (BAIRRO PEREIRO) - ZONA URBANA DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	FORMULAS DE BASE CALCULOS
Obra/Serviços: REFORMA DA UBS PEREIRO - BAIRRO PEREIRO			
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
1.1.1	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M²	=(22,5*1,5)
2.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS		
2.2	OUTROS ELEMENTOS		
2.2.1	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	4,00
2.2.2	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	2,10
3.0	PAREDES E PAINÉIS		
3.1	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO (SALA DE REUNIÃO)		
3.1.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M²	=(1,4*3,8)
4.0	REVESTIMENTO PAREDES INTERNO E EXTERNO		
4.1	CHAPISCO		
4.1.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M²	=(1,4*3,8)*2
4.2	EMBOÇO		
4.2.1	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:7:3 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M²	=(1,4*3,8)*2
4.3	REBOCO		
4.3.1	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M²	=(1,4*3,8)*2
4.4	ACABAMENTO EM PAREDES INTERNAS E EXTERNA		
4.4.1	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M²	=(4,8+2,35)*2*1,5
4.4.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	=(4,8+2,35)*2*1,5
5.0	REVESTIMENTO DE PISOS		
5.1	ACABAMENTOS		
5.1.1	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M²	=(5,85*1,5)+(7,85*1,65)+(3*1,4)
5.1.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	=(5,85*1,5)+(7,85*1,65)+(3*1,4)
6.0	COBERTURA		
6.1	TELHADO		
6.1.1	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M²	=(5,65*3,4)
6.1.2	TELHA CERÂMICA	M²	=(5,65*3,4)
6.1.3	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M²	=(8,45*8,37)+(5,65*5,65)/2
6.1.4	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M²	=(8,45+5,65)
6.2	ACABAMENTOS EM TETO		
6.2.1	FORRO PVC - LAMBRÍ (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	=(9,88+7,79+11,28)
7.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS		
7.1	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		
7.1.1	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	4,00
7.1.2	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	1,00
7.1.3	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	2,00
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.1	OUTROS ELEMENTOS		
8.1.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00
8.2	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS		
8.2.1	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00
8.2.2	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	4,00
8.3	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS		
8.3.1	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	16,00
8.3.2	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	6,00
8.3.3	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 32W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	10,00
9.0	PINTURA GERAL		
9.1	PAREDE E FORROS		
9.1.1	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	=(8,4+14,3+8,4)*2,2

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS PEREIRO
Local: BAIRRO: PEREIRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

Preço Adotado: 13,6100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,3	4,88	6,344
12391	PEDREIRO	H	0,13	7,2	0,936
TOTAL MAO DE OBRA					7,28
Total Simples					7,28
Encargos					6,33
BDI					0
TOTAL GERAL					13,61

C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA

Preço Adotado: 100,3700

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	2	7,2	14,4
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2	5,6	11,2
TOTAL MAO DE OBRA					25,6
MATERIAIS					
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1	52,5	52,5
TOTAL MATERIAIS					52,5
Total Simples					78,1
Encargos					22,27
BDI					0
TOTAL GERAL					100,37

C1408 - FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA

Preço Adotado: 28,3600

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

MAO DE OBRA					
I0498	CARPINTEIRO	H	0,3	7,2	2,16
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,3	5,6	1,68
TOTAL MAO DE OBRA					3,84

MATERIAIS					
I1724	PREGO	KG	0,04	9,4	0,376
I8274	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA, L = 15 cm	CJ	0,2	98,05	19,61
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	1	0,65	0,65
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	2	0,27	0,54
TOTAL MATERIAIS					21,176

Total Simples	25,02
Encargos	3,34
BDI	0
TOTAL GERAL	28,36

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP = 10cm (1:2:8)

Preço Adotado: 37,5800 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,12	4,88	5,4656
I2391	PEDREIRO	H	1	7,2	7,2
TOTAL MAO DE OBRA					12,6656
MATERIAIS					
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25	0,42	10,5
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,18	0,5	1,09
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,015	46	0,69
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,18	0,74	1,6132
TOTAL MATERIAIS					13,8932

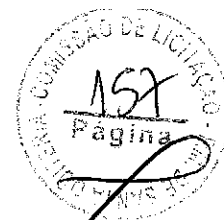
Total Simples	26,56
Encargos	11,02
BDI	0
TOTAL GERAL	37,58

C0776 - CHARISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE

Preço Adotado: 4,2100 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,15	4,88	0,732
I2391	PEDREIRO	H	0,1	7,2	0,72

Redes



TOTAL MAO DE OBRA **1,452**

MATERIAIS					
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,43	0,5	1,215
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
TOTAL MATERIAIS					1,4956

Total Simples	2,95
Encargos	1,26
BDI	0
TOTAL GERAL	4,21

C1211 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:7,3 ESP = 20mm P/ PAREDE

Preço Adotado: 18,5500 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,8	4,88	3,904
I2391	PEDREIRO	H	0,6	7,2	4,32
TOTAL MAO DE OBRA					8,224
MATERIAIS					
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,8	0,5	1,9
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0095	46	0,437
I0112	ARENOSO	M3	0,0221	37,5	0,8288
TOTAL MATERIAIS					3,1658

Total Simples	11,39
Encargos	7,16
BDI	0
TOTAL GERAL	18,55

C2110 - REBOCO C/ACABAMENTO LISO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRACO 1:1,5 ESP=5 mm

Preço Adotado: 22,8500 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I1249	IMPERMEABILIZANTE	KG	0,1	6,5	0,65
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	4,77	0,5	2,385
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
TOTAL MATERIAIS					3,3156
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,96	4,88	4,6848
I2391	PEDREIRO	H	0,8	7,2	5,76
TOTAL MAO DE OBRA					10,4448

Redu

Total Simples
Encargos
BDI
TOTAL GERAL

13,76
9,09
0
22,85

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE

Preço Adotado: 68,1400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,72	4,88	3,5136
I1328	LADRILHISTA	H	0,72	7,2	5,184
TOTAL MAO DE OBRA					8,6976
MATERIAIS					
I6500	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - f	M2	1,1	32,61	35,871
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELA	KG	8	2	16
TOTAL MATERIAIS					51,871

Total Simples 60,57
Encargos 7,57
BDI 0
TOTAL GERAL 68,14

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATE 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

Preço Adotado: 4,9800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,2	4,88	0,976
I1328	LADRILHISTA	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					2,416
MATERIAIS					
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,169	2,75	0,4648
TOTAL MATERIAIS					0,4648

Total Simples
Encargos
BDI
TOTAL GERAL

2,88
2,1
0
4,98

C4439 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO

Preço Adotado: 72,9400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,2	4,88	5,856
11328	LADRILHISTA	H	1,2	7,2	8,64
TOTAL MAO DE OBRA					14,496
MATERIAIS					
16500	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - F	M2	1,1	32,61	35,871
TOTAL MATERIAIS					35,871
SERVIÇOS					
<u>C4429</u>	<u>ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5</u>	M3	0,02	360,292	7,2058
TOTAL SERVIÇOS					7,2058
Total Simples					57,57
Encargos					15,37
BDI					0
TOTAL GERAL					72,94

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

Preço Adotado: 4,9800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,2	4,88	0,976
11328	LADRILHISTA	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					2,416
MATERIAIS					
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,169	2,75	0,4648
TOTAL MATERIAIS					0,4648
Total Simples					2,88
Encargos					2,1
BDI					0
TOTAL GERAL					4,98

C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)

Preço Adotado: 68,8300

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					

Falco

10498	CARPINTEIRO	H	1	7,2	7,2
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1	5,6	5,6
TOTAL MAO DE OBRA					12,8

MATERIAIS					
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,5	1,35	4,725
10405	CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5	2,84	9,94
11724	PREGO	KG	0,12	9,4	1,128
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	M	1,33	21,88	29,1004
TOTAL MATERIAIS					44,8934

Total Simples	57,69
Encargos	11,14
BDI	0
TOTAL GERAL	68,83

C4462 - TELHA CERAMICA
Preço Adotado: 40,0300 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
12391	PEDREIRO	H	1,1	7,2	7,92
TOTAL MAO DE OBRA					13,288
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33	0,46	15,18
TOTAL MATERIAIS					15,18

Total Simples	28,47
Encargos	11,56
BDI	0
TOTAL GERAL	40,03

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERAMICA ATE 20% NOVA
Preço Adotado: 27,6100 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
12391	PEDREIRO	H	1,1	7,2	7,92
TOTAL MAO DE OBRA					13,288
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6	0,46	2,76
TOTAL MATERIAIS					2,76

Fabru

Total Simples	16,05
Encargos	11,56
BDI	0
TOTAL GERAL	27,61

C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL
 Preço Adotado: 7,4900 Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,32	4,88	1,5616
12391	PEDREIRO	H	0,3	7,2	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					3,7216
MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0025	50	0,125
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,324	0,5	0,162
10441	CAL HIDRATADA	KG	0,324	0,74	0,2398
TOTAL MATERIAIS					0,5268

Total Simples	4,25
Encargos	3,24
BDI	0
TOTAL GERAL	7,49

C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM
 Preço Adotado: 36,0000 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
18293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm	M2	1	36	36
TOTAL MATERIAIS					36

Total Simples	36
Encargos	0
BDI	0
TOTAL GERAL	36

C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS
 Preço Adotado: 402,3500 Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					



I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2	0,17	0,34
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	UN	1	163,97	163,97
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	1,12	0,88	0,4256
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	UN	1	43,9	43,9
I1091	ENGATE CROMADO	UN	2	16,06	32,12
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1	77,5	77,5
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2	2,55	5,1

TOTAL MATERIAIS 323,3556

MAO DE OBRA

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,3	5,6	18,48
I2320	ENCANADOR	H	3,3	7,2	23,76

TOTAL MAO DE OBRA 42,24

Total Simples	365,6
Encargos	36,75
BDI	0
TOTAL GERAL	402,35

G2505 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL

Preço Adotado: 44,0700

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,65	5,6	3,64
I2320	ENCANADOR	H	0,65	7,2	4,68
TOTAL MAO DE OBRA					8,32

MATERIAIS

I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,28	0,38	0,1064
I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	UN	1	28,4	28,4

TOTAL MATERIAIS 28,5064

Total Simples	36,83
Encargos	7,24
BDI	0
TOTAL GERAL	44,07

G2093 - RALO SEGO PVC RIGIDO

Preço Adotado: 30,2600

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,98	5,6	5,488
I2320	ENCANADOR	H	0,98	7,2	7,056
TOTAL MAO DE OBRA					12,544



MATERIAIS						
11770	RALO SECO PVC 10 CM	UN	1	6,8		6,8
TOTAL MATERIAIS						6,8

Total Simples	19,34
Encargos	10,92
BDI	0
TOTAL GERAL	30,26

C1947 - PONTO ELETRICO, MATERIAL E EXECUCAO

Preço Adotado: 152,2100

Unid: PT

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	2,5	4,88	12,2
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3	5,6	16,8
12312	ELETRICISTA	H	3	7,2	21,6
TOTAL MAO DE OBRA					50,6

MATERIAIS					
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	1	16,23	16,23
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	12	1,21	14,52
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	2	0,83	1,66
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3	3,2	9,6
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1	2,1	2,1
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	1	7,41	7,41
11181	FITA ISOLANTE	M	3	0,69	2,07
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	0,1	8,3	0,83
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN	1	1,06	1,06
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN	1	2,1	2,1
TOTAL MATERIAIS					57,58

Total Simples	108,18
Encargos	44,03
BDI	0
TOTAL GERAL	152,21

C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V

Preço Adotado: 22,7600

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	UN	1	13,9	13,9
TOTAL MATERIAIS					13,9

MAO DE OBRA

10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37	5,6	2,072
12312	ELETRICISTA	H	0,37	7,2	2,664
TOTAL MAO DE OBRA					4,736

Total Simples	18,64
Encargos	4,12
BDI	0
TOTAL GERAL	22,76

C2464 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V

Preço Adotado: 19,1400

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
12107	TOMADA 2POLOS E TERRA	UN	1	12,2	12,2
TOTAL MATERIAIS					12,2
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29	5,6	1,624
12312	ELETRICISTA	H	0,29	7,2	2,088
TOTAL MAO DE OBRA					3,712

Total Simples	15,91
Encargos	3,23
BDI	0
TOTAL GERAL	19,14

C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR

Preço Adotado: 6,1000

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
16130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1	2,51	2,51
TOTAL MATERIAIS					2,51
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,15	5,6	0,84
12312	ELETRICISTA	H	0,15	7,2	1,08
TOTAL MAO DE OBRA					1,92

Total Simples	4,43
Encargos	1,67
BDI	0
TOTAL GERAL	6,1

Paulo

C1767 - LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)

Preço Adotado: 15,5900

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12312	ELETRICISTA	H	0,3	7,2	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					2,16
MATERIAIS					
11465	LÂMPADA FLUORESCENTE PL - 13W	UN	1	11,55	11,55
TOTAL MATERIAIS					11,55
Total Simples					13,71
Encargos					1,88
BDI					0
TOTAL GERAL					15,59

C1768 - LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 32W (SUBSTITUIÇÃO)

Preço Adotado: 49,20

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12312	ELETRICISTA	H	0,30	7,20	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					2,16
MATERIAIS					
11465	LÂMPADA FLUORESCENTE PL - 45W	UN	1,00	41,00	41,00
TOTAL MATERIAIS					41,00
Total Simples					43,16
Encargos					6,04
BDI					0,00
TOTAL GERAL					49,20

C0588 - CAIXÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL

Preço Adotado: 3,0100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
12496	SUPERCAL	KG	0,3	1,06	0,318
TOTAL MATERIAIS					0,318
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					1,44
Total Simples					1,76
Encargos					1,25



BDI

TOTAL GERAL

0
3,01

C1615 - LATEX DUAS DEMAOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

Preço Adotado: 12.5300

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,12	10,04	1,2048
12096	TINTA LATEX	L	0,17	12,57	2,1369
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,55	0,1375
TOTAL MATERIAIS					3,4792
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,84
Total Simples					8,32
Encargos					4,21
BDI					0
TOTAL GERAL					12,53

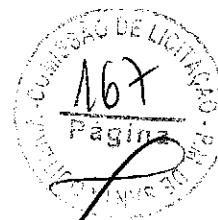
C1280 - ESMALTE DUAS DEMAOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Preço Adotado: 13.7100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,13	16,18	2,1034
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,16	12	1,92
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4	0,55	0,22
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,04	10,46	0,4184
TOTAL MATERIAIS					4,6618
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,84
Total Simples					9,5
Encargos					4,21
BDI					0
TOTAL GERAL					13,71

C1279 - ESMALTE DUAS DEMAOS EM ESQUADRIAS DE FERRO



Preço Adotado: 23,9100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I2293	ZARCÃO	L	0,12	15,49	1,8588
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	0,16	12	1,92
I1346	LIXA PARA FERRO	UN	0,3	2,23	0,669
I0035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,03	10,46	0,3138
TOTAL MATERIAIS					4,7616
MAO DE OBRA					
I2395	PINTOR	H	0,8	7,2	5,76
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8	5,6	4,48
TOTAL MAO DE OBRA					10,24
Total Simples					15
Encargos					8,91
BDI					0
TOTAL GERAL					23,91

C3444 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA

Preço Adotado: 40,0400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I2421	SIKA 1	KG	0,5	7,6	3,8
I6229	IGOL A	KG	0,5	13,26	6,63
TOTAL MATERIAIS					10,43
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,7	4,88	3,416
I2391	PEDREIRO	H	1	7,2	7,2
TOTAL MAO DE OBRA					10,616
SERVIÇOS					
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,025	347,736	8,6934
TOTAL SERVIÇOS					8,6934
Total Simples					29,74
Encargos					10,3
BDI					0
TOTAL GERAL					40,04

C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM

Preço Adotado: 25,6400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
I2391	PEDREIRO	H	0,4	7,2	2,88
TOTAL MAO DE OBRA					8,248

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,036	13,8268	0,4978
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					0,4978

MATERIAIS					
I0280	BRITA	M3	0,044	56	2,464
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	11	0,5	5,5
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0332	46	1,5272
TOTAL MATERIAIS					9,4912

Total Simples	18,24
Encargos	7,4
BDI	0
TOTAL GERAL	25,64

C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4, ESP = 1.5cm

Preço Adotado: 27,5400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,15	4,88	5,612
I2391	PEDREIRO	H	1	7,2	7,2
TOTAL MAO DE OBRA					12,812
MATERIAIS					
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,48	0,5	2,74
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0182	46	0,8372
TOTAL MATERIAIS					3,5772

Total Simples	16,39
Encargos	11,15
BDI	0
TOTAL GERAL	27,54

C1628 - LIMPEZA GERAL

Preço Adotado: 6,3900

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,7	4,88	3,416
TOTAL MAO DE OBRA					3,416

[Handwritten Signature]



Total Simples
Encargos
BDI
TOTAL GERAL

3,42
2,97
0
6,39

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS PEREIRO
Local: BAIRRO: PEREIRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

C2123 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE
Preço Adotado: 13,8500 **Unid:** M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,65	4,88	3,172
12391	PEDREIRO	H	0,5	7,2	3,6
TOTAL MAO DE OBRA					6,772
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,22	0,74	0,9028
TOTAL MATERIAIS					1,1834
Total Simples					7,96
Encargos					5,89
BDI					0
TOTAL GERAL					13,85


Pedro Henrique C. Barroso
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 55200
 RNP-0613941519



ASSUNTO:

Reforma de Unidade Básica de Saúde de Pereiros

LOCAL / DATA:

Bairro: Pereiros – Sede do Município / Agosto de 2017.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, definir tipos de materiais e descrever de forma clara os serviços a serem executados, bem como estabelecer normas para execução da obra de construção supracitada.

A obra será executada de acordo com o estabelecido neste memorial, e nas quantidades especificadas em planilha, salvo alterações da elaboração dos projetos executivos, devidamente aprovados pela PREFEITURA MUNICIPAL.

Todos os materiais a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as **especificações** a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

INTERPRETAÇÃO DE DOCUMENTOS FORNECIDOS

No caso de divergências de interpretação entre documentos fornecidos, será obedecida a seguinte ordem de prioridades:

- Em caso de divergências entre esta especificação e os desenhos/projetos fornecidos deverá ser consultado a PREFEITURA MUNICIPAL.
- Em caso de divergência entre os projetos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.
- As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).

FISCALIZAÇÃO E DOCUMENTOS DA OBRA

Será fornecido pela PREFEITURA todos os projetos executivos para execução da obra: planta arquitetônica da obra, projeto estrutural, hidráulico, elétrico, urbanístico, prevenção e combate a incêndio e GLP.



O recolhimento de ART junto ao CREA-CE para execução da obra será de competência do construtor, devendo uma das vias ser mantida na obra.

A FISCALIZAÇÃO deverá orientar sobre questões técnicas burocráticas da obra, sem que isto implique em transferência de responsabilidade sobre a execução da obra, a qual será única e exclusivamente de competência do Construtor.

CRITÉRIO DE SIMILARIDADE

Todo material empregado na execução dos serviços será de primeira qualidade, sendo rejeitados aqueles que não se enquadrarem nas **especificações**.

LICENÇAS E FRANQUIAS

O construtor será encarregado de obter todas as licenças necessárias ao início dos serviços, bem como pagamento de todas as taxas e emolumentos. Incluímos neste item as despesas decorrentes do registro da obra no CREA, no INSS e outros, exigidos pela Municipalidade local.

Ao final dos serviços, caberá ao construtor a obtenção do "Habite-se", emitido pela Municipalidade local. Também deverão ser obtidos os certificados de aprovação de execução das instalações prediais junto às concessionárias locais, assim como providenciada as ligações definitivas destas instalações.

O Construtor estará obrigado a providenciar o atendimento a todas as exigências formuladas pelos órgãos, no prazo suficiente para não se verificar atraso na entrega da obra. Após a obtenção de todas as declarações necessárias ao funcionamento da edificação, o construtor enviará os originais destas declarações ao Proprietário. Somente após este procedimento será possível dar a obra por encerrada.

SERVIÇOS PRELIMINARES

·**Demolição Piso cimentado:** A demolição do piso cimentado consistirá na remoção integral do material empregado, visando sua substituição, após a retirada das camadas de material orgânico nas áreas envolvidas. É permissível o reaproveitamento do material removido desde que eliminadas as argamassas e outros elementos apodrecidos.



ELEMENTOS DE VEDAÇÃO

- **Alvenaria de Vedação:** As alvenarias de elevação serão executadas com tijolo cerâmico 8 furos, dim. média 9,00x19,00x19,00cm, com assente de 1 e ½ vez, conforme indicações de projeto, com argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), junta 12mm, observando o nivelamento de fiadas, e prumo. Os materiais deverão ser de primeira qualidade.
- Serão executadas vergas e contra vergas de concreto armado, seção 0,10x0,12cm, com transpasse além da medida do vão, não inferior a 20cm para cada lado, na parte superior e inferior para as janelas, e na parte superior para as portas;

REFERENTE A COBERTURA

- A estrutura de cobertura será construída conforme detalhes do projeto de engenharia, com materiais de primeira qualidade.
- O madeiramento será todo em maçaranduba, não permitindo-se qualquer defeito. Para as terças, caibro e ripas terão as seguintes dimensões: Terças: 7x14cm, Caibro: 3.5x1.5cm e Ripa: 1.5x2.5cm.
- Para as telhas será do tipo capa/canal cerâmica paulista.
- Serão colocados cumeeiras, calhas, algerozes e beiral onde se fizer necessário.
- Os serviços de Retelhamento do prédio consiste em arruma todas as telhas e retira as que encontra-se quebradas e executar uma limpeza geral em todo telhas livrando de todas as impurezas existentes.
- Forro em PVC instalado em moldura de 600x100mm fixado em teto de madeira.
- Deverão ser feitas as beira e bicas pintadas em todo final de coberta.

REFERENTE AS ESQUADRIAS

MADEIRA => Os serviços de serralheira serão executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço e conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura;

- Todos os materiais utilizados na confecção das esquadrias deverão ser de procedência idônea, e acabados de maneira a que não apresentem rebarbas ou saliências capazes de obstar o funcionamento da abertura ou causar danos físicos ao usuário.



·As ferragens(LaFonte, Fama ou Aliança), principalmente as dobradiças serão suficientemente robustas, de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham ser submetidas.As maçanetas das portas serão localizadas 105 cm do piso acabado. Juntamente as esquadrias de madeira acompanharam forramento ou batente de madeira assim como alizares.

FERRO => Para as grades de Ferro serão confeccionadas conforme orientação da fiscalização e deverão ser feitas com material de boa qualidade as soldas deverão ser esmerilhadas bem rebaixadas todas as peças metálicas deverão ser anticorrosivo para depois serem esmaltadas.

REFERENTE AOS REVESTIMENTO DE PISO, FORRO E PAREDES:

Antes de iniciado qualquer serviço de revestimento, deverão ser testadas as canalizações, à pressão recomendada para cada caso.

As superfícies a revestir deverão ser limpas e molhadas abundantemente com jato de mangueira. A limpeza deverá eliminar gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos.

Após a limpeza, as superfícies a revestir receberão o chapisco no traço de 1:3 (cimento e areia grossa).

A argamassa para o reboco de retoques em forros ou paredes externo e interno (*após altura da cerâmica interno*) do prédio, será traçada com (cimento e arenoso) arisco no traço de 1:6 terá acabamento do tipo esponjado.

Nos locais onde fizerem necessários paredes internas serão revestidas com cerâmica (30x30cm ou acima) na cor branca. Para o assentamento será utilizado argamassa prefabricada (cimento cola). Toda as cerâmica deverão ser de qualidade comprovada de classificação PEI – V ou superior após o assentamento as cerâmicas serão rejuntadas com rejunte cor cinza E=3mm, para o assentamento será emboçado com argamassa de cimento e arenoso traço de 1:6, todas as cerâmicas serão de qualidade comprovada e PEI=V após o assentamento as cerâmicas serão rejuntadas com rejunte cor cinza E=3mm.

REFERENTE REVESTIMENTO DE PISOS

· **Preparação:** Deverá ser feita a compactação e preparação do local a receber o piso no térreo, incluindo também carga e transporte de material de caixão de empréstimo.

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

Observação: Base de Preços (Tabela Secretaria da Infra-Estrutura Versão Nº 024.1 Desonerada/2017) Seinfra - Ce

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO - SEDE DO MUNICÍPIO.						
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					
1.1.1	C1085	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M²	257,68	14,66	3.777,53
					SUBTOTAL	3.777,53
2.0	ESTRUTURA - CONCRETOS					
2.1	CONCRETOS					
2.1.1	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	10,88	6,67	72,57
2.1.2	C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M³	0,14	304,20	41,37
2.1.3	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M²	1,63	43,27	70,62
					SUBTOTAL	184,56
3.0	PAREDES E PAINÉIS					
3.1	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					
3.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M²	11,20	37,58	420,90
					SUBTOTAL	420,90
4.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS					
4.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA					
4.1.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	5,00	519,71	2.598,55
4.1.2	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	UN	1,06	76,11	80,37
4.2	OUTROS ELEMENTOS					
4.2.1	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	7,00	100,36	702,52
4.2.2	C1408	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	4,20	28,36	119,11
4.3	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO					
4.3.1	C4519	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	10,79	270,20	2.914,11
4.3.2	C1408	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	M²	5,09	108,00	549,18
4.4	ESQUADRIAS DE FERRO					
4.4.1	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M²	6,87	168,60	1.157,44
					SUBTOTAL	8.121,28
5.0	REVESTIMENTO PAREDES INTERNO E EXTERNO					
5.1	CHAPISCO					
5.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M²	22,22	4,21	93,55
5.2	EMBOÇO					
5.2.1	C1211	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:7:3 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M²	22,22	18,55	412,18
5.3	REBOCO					
5.3.1	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP.=5 mm P/PAREDE	M²	22,22	13,85	307,75
5.4	ACABAMENTO EM PAREDES INTERNAS E EXTERNA					
5.4.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M²	257,68	68,14	17.558,04
5.4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA	M²	257,68	4,98	1.283,23
					SUBTOTAL	19.654,75
6.0	REVESTIMENTO DE PISOS					
6.1	REGULARIZAÇÃO					
6.1.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M²	44,98	17,35	780,40
6.2	ACABAMENTOS					
6.2.1	C4439	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M²	44,98	72,94	3.280,84
6.2.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	44,98	4,98	224,00
					SUBTOTAL	4.286,24
7.0	COBERTURA					
7.1	TELHADO					
7.1.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M²	64,58	68,83	4.444,77
7.1.2	C4462	TELHA CERÂMICA	M²	64,58	40,03	2.584,98
7.1.3	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M²	437,78	27,61	12.087,11
7.1.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M²	63,64	7,49	476,66
					SUBTOTAL	19.593,62
8.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

Observação: Base de Preços (Tabela Secretaria da Infra-Estrutura Versão Nº 024.1 Desonerada/2017) Seinfra - Ce

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
8.1		OUTROS ELEMENTOS				
8.1.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	70,29	140,58
8.1.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	77,92	155,84
8.2		LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS				
8.2.1	C3059	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	115,84	231,68
8.2.2	C1903	PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.50)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	5,00	509,97	2.549,85
8.2.3	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00	10,00	20,00
8.2.4	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	1,00	44,07	44,07
8.2.5	C0800	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00	105,37	105,37
8.2.6	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	7,00	402,35	2.816,45
8.2.7	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00	195,08	195,08
8.2.8	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	1,00	26,53	26,53
					SUBTOTAL	6.285,45
9.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
9.1		OUTROS ELEMENTOS				
9.1.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	20,00	152,21	3.044,20
9.2		TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS				
9.2.1	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN		22,76	0,00
9.2.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	39,00	19,14	746,46
9.3		LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS				
9.3.1	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	19,00	6,10	115,90
9.3.2	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATÉ 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	2,00	15,59	31,18
9.3.3	*****	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATÉ 32W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	19,00	49,20	934,80
					SUBTOTAL	4.872,64
10.0		PINTURA GERAL				
10.1		PAREDE E FORROS				
10.1.1	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	775,11	3,01	2.333,08
10.1.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M²	938,16	12,53	11.755,14
10.2		ESQUADRIAS DE MADEIRA				
10.2.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M²	27,20	13,71	372,91
10.3		ESQUADRIAS DE FERRO				
10.3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M²	99,37	23,91	2.375,94
					SUBTOTAL	16.837,07
11.0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
11.1		OUTROS ELEMENTOS				
11.1.1	C2021	PRATELEIRA DE MARMORITE NATURAL POLIDA DE 1 FACE	M²	1,40	99,96	139,94
11.1.2	C0359	BANCADA DE MÁRMORE LARG.= 0.60m ESP.= 3cm	M	3,70	154,81	572,80
11.2		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA				
11.2.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M²	59,74	162,37	9.699,17
11.3		DRENAGEM SUPERFICIAL				
11.3.1	C2727	DRENAGEM COM CALHA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO D= 0,30m	M	24,60	45,82	1.127,17
11.4		LIMPEZA FINAL				
11.4.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M²	64,58	6,39	412,64
					SUBTOTAL	11.951,72
					TOTAL SIMPLES	R\$ 95.984,56
					BDI (22%)	R\$ 21.116,60
					TOTAL GERAL DA PLANILHA	R\$ 117.101,16

Importa este orçamento o valor total de R\$ 117.101,16
(CENTO E DEZESETE MIL CENTO E UM REAIS E DEZESESSE CENTAVOS)


Pedro Henrique C. Barros
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO



Obra: Serviços de REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Data: AGOSTO DE 2017

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Nº	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Valores R\$	30 dias	60 dias	90 dias	Total do Item	% do Item
			Valor R\$	Valor R\$	Valor R\$		
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.777,53	R\$ 3.777,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	3.777,53	4%
		100%	100%	0%	0%		
2.0	ESTRUTURA CONCRETOS	184,56	R\$ 55,37	R\$ 129,19	R\$ 0,00	184,56	0%
		100%	30%	70%	0%		
3.0	PAREDES E PAINÉIS	420,90	R\$ 420,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	420,90	0%
		100%	100%	0%	0%		
4.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	8.121,28	R\$ 0,00	R\$ 4.060,64	R\$ 4.060,64	8.121,28	8%
		100%	0%	50%	50%		
5.0	REVESTIMENTO DE PAREDES	19.654,75	R\$ 0,00	R\$ 19.654,75	R\$ 0,00	19.654,75	20%
		100%	0%	100%	0%		
6.0	REVESTIMENTOS DE PISOS	4.285,24	R\$ 857,05	R\$ 0,00	R\$ 3.428,19	4.285,24	4%
		100%	20%	0%	80%		
7.0	COBERTURA	19.593,52	R\$ 0,00	R\$ 3.918,70	R\$ 15.674,82	19.593,52	20%
		100%	0%	20%	80%		
8.0	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS	6.285,45	R\$ 0,00	R\$ 1.257,09	R\$ 5.028,36	6.285,45	7%
		100%	0%	20%	80%		
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.872,54	R\$ 0,00	R\$ 974,51	R\$ 3.898,03	4.872,54	5%
		100%	0%	20%	80%		
10.0	PINTURA GERAL	16.837,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16.837,07	16.837,07	18%
		100%	0%	0%	100%		
11.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	11.951,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11.951,72	11.951,72	12%
		100%	0%	0%	100%		
Valor Simples.....		R\$ 95.984,56	R\$ 5.110,85	R\$ 29.994,88	R\$ 60.878,83	R\$ 95.984,56	100%
Valor BDI (22%).....		R\$ 21.116,60	R\$ 1.124,39	R\$ 6.598,87	R\$ 13.393,34	R\$ 21.116,60	
Total Geral.....		R\$ 117.101,16	R\$ 6.235,23	R\$ 36.593,76	R\$ 74.272,17	R\$ 117.101,16	
		100%	5%	31%	63%		
ACUMULADO.....			R\$ 6.235,23	R\$ 42.828,99	R\$ 117.101,16		

Importa este orçamento o valor total de **R\$ 117.101,16**
(CENTO E DEZESETE MIL CENTO E UM REAIS E DEZESESSES CENTAVOS)


Pedro Henrique C. Barroso
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 55200
 RNP-0613941519

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	FORMULAS DE BASE CALCULOS
Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO - BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.			
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
1.1.1	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M²	$=(2,55+1)*2*3+(4,3+4,4)*2*3+(3,7+5,9)*2*3+(2,7+2,6)*2*3+(3,4+2,4+1,1+3,5+1,2)*3+(6,8*8,82)$
2.0	ESTRUTURA - CONCRETOS		
2.1	CONCRETOS		
2.1.1	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	$=(3,4*0,2*0,2)*80$
2.1.2	CONCRETO P/VIBR., FCK 13,5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M³	$=(3,4*0,2*0,2)$
2.1.3	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M²	$=(3,4*0,2*0,2)*12$
3.0	PAREDES E PAINÉIS		
3.1	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO		
3.1.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M²	$=(0,8*2,1)+(3,4*2,8)$
4.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS		
4.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
4.1.1	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	5
4.1.2	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	UN	$=(1,1*0,98)$
4.2	OUTROS ELEMENTOS		
4.2.1	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	7
4.2.2	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	$=+2,1*2$
4.3	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO		
4.3.1	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	$=(1,5*1,05)*3+(0,6*0,6)+(3,8*1,5)$
4.3.2	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	M²	$=(1,5*1,05)*3+(0,6*0,6)$
4.4	ESQUADRIAS DE FERRO		
4.4.1	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M²	$=(1,7*1,25)*3+(0,7*0,7)$
5.0	REVESTIMENTO PAREDES INTERNO E EXTERNO		
5.1	CHAPISCO		
5.1.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M²	$=(1*1,5)+(0,8*2,1)+(3,4*2,8)*2$
5.2	EMBOÇO		
5.2.1	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:7:3 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M²	$=(1*1,5)+(0,8*2,1)+(3,4*2,8)*2$
5.3	REBOCO		
5.3.1	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M²	$=(1*1,5)+(0,8*2,1)+(3,4*2,8)*2$
5.4	ACABAMENTO EM PAREDES INTERNAS E EXTERNA		
5.4.1	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M²	$=(2,55+1)*2*3+(4,3+4,4)*2*3+(3,7+5,9)*2*3+(2,7+2,6)*2*3+(3,4+2,4+1,1+3,5+1,2)*3+(6,8*8,82)$
5.4.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	$=(2,55+1)*2*3+(4,3+4,4)*2*3+(3,7+5,9)*2*3+(2,7+2,6)*2*3+(3,4+2,4+1,1+3,5+1,2)*3+(6,8*8,82)$
6.0	REVESTIMENTO DE PISOS		
6.1	REGULARIZAÇÃO		
6.1.1	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M²	$=(2,52*2)+17,5+(3,4*4,3)+(2,3*3,4)$
6.2	ACABAMENTOS		
6.2.1	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M²	$=(2,52*2)+17,5+(3,4*4,3)+(2,3*3,4)$
6.2.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	$=(2,52*2)+17,5+(3,4*4,3)+(2,3*3,4)$
7.0	COBERTURA		
7.1	TELHADO		
7.1.1	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M²	64,576
7.1.2	TELHA CERÂMICA	M²	64,576
7.1.3	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M²	$25+(3,70*8,87)/2$
7.1.4	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M²	$=(11,10+5,10+6,95+1,98+13,63+4,15+4,43+2,92+13,38)$
8.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS		
8.1	OUTROS ELEMENTOS		
8.1.1	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00
8.1.2	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00
8.2	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

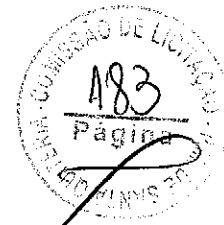
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	FORMULAS DE BASE CALCULOS
8.2.1	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	2,00
8.2.2	PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	5,00
8.2.3	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00
8.2.4	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	1,00
8.2.5	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00
8.2.6	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	7,00
8.2.7	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00
8.2.8	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	1,00
9.0	INSTALAÇÕES ELETRICAS		
9.1	OUTROS ELEMENTOS		
9.1.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	20,00
9.2	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS		
9.2.1	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	
9.2.2	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	39,00
9.3	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS		
9.3.1	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	19,00
9.3.2	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	2,00
9.3.3	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 32W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	19,00
10.0	PINTURA GERAL		
10.1	PAREDE E FORROS		
10.1.1	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL		
	PARTE EXTERNA BLOCO 1	M²	=+(22,25+13,40)*2*4
	PARTE EXTERNA BLOCO 2	M²	=+(5,15+25,75+2,15+10,95+5,1+6,95+1,9+13,63+4,15)*2*3
	MURO	M²	=+(3,9+17,0)*1,7
10.1.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA		
	LAVANDERIA	M²	=+(2,33+3,40)*2*1,5
	HALL	M²	=+(1,2+3,4)*2*1,5
	DEP.	M²	=+(1,1+3,4)*2*1,5
	CANTINA	M²	=+(2,1+3,4)*2*1,5
	CONSULTORIO 1	M²	=+(3,4+3,4)*2*1,5
	AMBULATORIO	M²	=+(2,4+3,4+3,7+1,2+1,3+2,2)*2*1,5
	ARQUIVO	M²	=+(3,1+3,4)*2*1,5
	CONSULTORIO 2	M²	=+(4,3+3,4)*2*1,5
	CONSULTORIO 3	M²	=+(3,25+4,70)*2*1,5
	PREVENSAO	M²	=+(2,5+2,6)*2*1,5
	CONSULTORIO 4	M²	=+(3,7+3,05)*2*1,5
	DEPOSITO	M²	=+(3,7+5,9)*2*1,5
	FARMACIA	M²	=+(3,7+3,8)*2*1,5
	RECEPCAO	M²	=+(10+4,22)*2*1,5
	CORREDOR	M²	=+(8,65+1,5)*2*1,5
	DIRETORIA	M²	=+(4,15+2,52)*2*1,5
	CANTINA	M²	=+(1,8+1,5)*2*1,5
	RX DENTARIO	M²	=+(4,02+4,05)*2*1,5
	ACESSO	M²	=+(2,3+4,4)*2*1,5
	CONSULTORIO 5	M²	=+(4,29+4,40)*2*1,5
	CARDIOLOGIA	M²	=+(2,25+4,4)*2*1,5
	WC MASC.	M²	=+(2,95+1,62)*2*1,5
	WC FEM.	M²	=+(2,95+1,62)*2*1,5
	WC AMBULATORIO	M²	=+(1,1+2,0)*2*1,5
	WC CONSULTORIO	M²	=+(1,0+2,8)*2*1,5
	WC.	M²	=+(1,0+2,52)*2*1,5
	WC.	M²	=+(1,0+2,52)*2*1,5
	WC.	M²	=+(1,0+2,52)*2*1,5
	FACHADA	M²	=+(26,15)*4
	FORRO	M²	=+(7,92+4,08+3,74+7,14+11,56+8,16+1,56+10,54+14,62+15,28+6,50+11,29+21,83+14,06+42,2+12,98+10,46+2,70+18,28+10,12+18,88+9,90+4,78+4,78+2,20+2,6+2,52+2,52+2,52)
10.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
10.2.1	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
	PORTA DE 80CM	M²	=+(0,8*2,1*2)+4,9*0,15*22
	PORTA DE 60CM	M²	=+(0,6*2,1*2)+4,9*0,15*7
10.3	ESQUADRIAS DE FERRO		
10.3.1	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO		
	GRADE DE PROTEÇÃO	M²	=+(26,15*1,9)*2
11.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
11.1	OUTROS ELEMENTOS		

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	FORMULAS DE BASE CALCULOS
11.1.1	PRATELEIRA DE MARMORITE NATURAL POLIDA DE 1 FACE	M ²	$=(2,5+1)*0,4$
11.1.2	BANCADA DE MÁRMORE LARG.= 0,80m ESP.= 3cm	M	$=(2,5+1,2)$
11.2	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		
11.2.1	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M ²	$=(45,95*1,3)$
11.3	DRENAGEM SUPERFICIAL		
11.3.1	DRENAGEM COM CALHA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO D= 0,30m	M	$=(2,1+3,4+1,1+2,4+3,1+4,3+4,05+2,15+2)$
11.4	LIMPEZA FINAL		
11.4.1	LIMPEZA GERAL	M ²	$=(2,3*2)+(6,8*8,82)$



Pedro Henrique C. Barroso
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

Preço Adotado: 14,6600 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1,4	4,88	6,832
I2391	PEDREIRO	H	0,14	7,2	1,008
TOTAL MAO DE OBRA					7,84
Total Simples					7,84
Encargos					6,82
BDI					0
TOTAL GERAL					14,66

C0216 - ARMADURA CA-50A MEDIA D= 6,3 A 10,0mm

Preço Adotado: 6,6700 Unid: KG

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,02	9,97	0,1994
I0163	AÇO CA-50	KG	1,15	3,96	4,554
TOTAL MATERIAIS					4,7534
MAO DE OBRA					
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,08	5,6	0,448
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,08	7,2	0,576
TOTAL MAO DE OBRA					1,024
Total Simples					5,78
Encargos					0,89
BDI					0
TOTAL GERAL					6,67

C0839 - CONCRETO P/VIBR., FCK 13,5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO

Preço Adotado: 304,2000 Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	6	4,88	29,28



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

TOTAL MAO DE OBRA					29,28
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,714	13,8268	9,8723
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
9,8723					
MATERIAIS					
I1605	PEDRISCO	M3	0,836	63,2	52,8352
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	282	0,5	141
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,8971	46	41,2666
TOTAL MATERIAIS					
235,1018					
Total Simples					274,25
Encargos					29,95
BDI					0
TOTAL GERAL					304,2

C1400 - FORMA DE TABUAS DE 1" DE 3A P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X

Preço Adotado: 43,7200

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0498	CARPINTEIRO	H	1,3	7,2	9,36
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,3	5,6	7,28
TOTAL MAO DE OBRA					
16,64					
MATERIAIS					
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1	6,18	6,18
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,4	6,6	2,64
I1728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,15	9,4	1,41
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	M	0,5	4,74	2,37
TOTAL MATERIAIS					
12,6					
Total Simples					29,24
Encargos					14,48
BDI					0
TOTAL GERAL					43,72

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=1

Preço Adotado: 37,5800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

MAO DE OBRA

I2543	SERVENTE	H	1,12	4,88	5,4656
I2391	PEDREIRO	H	1	7,2	7,2

TOTAL MAO DE OBRA **12,6656**

MATERIAIS

I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25	0,42	10,5
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,18	0,5	1,09
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,015	46	0,69
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,18	0,74	1,6132

TOTAL MATERIAIS **13,8932**

Total Simples	26,56
Encargos	11,02
BDI	0
TOTAL GERAL	37,58

C4428 - PORTA TIPO PARANA (0,80 x 2,10 m). COMPLETA

Preço Adotado: 519,7100

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
SERVIÇOS					
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1	192,86	192,86
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1	228,3284	228,3284
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2	21,02	42,04
TOTAL SERVIÇOS					463,2284

Total Simples	463,23
Encargos	56,48
BDI	0
TOTAL GERAL	519,71

C1994 - PORTA TIPO PARANA (S/ACESSÓRIOS)

Preço Adotado: 76,1100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0498	CARPINTEIRO	H	1,19	7,2	8,568
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,19	5,6	6,664
TOTAL MAO DE OBRA					15,232

MATERIAIS

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

11715	PORTA TIPO PARANÁ	M2	1	47,62	47,62
				TOTAL MATERIAIS	47,62

Total Simples	62,85
Encargos	13,26
BDI	0
TOTAL GERAL	76,11

C1360 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA

Preço Adotado: 100,3700

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	2	7,2	14,4
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2	5,6	11,2
TOTAL MAO DE OBRA					25,6
MATERIAIS					
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1	52,5	52,5
TOTAL MATERIAIS					52,5

Total Simples	78,1
Encargos	22,27
BDI	0
TOTAL GERAL	100,37

C1408 - FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA

Preço Adotado: 28,3600

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	0,3	7,2	2,16
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,3	5,6	1,68
TOTAL MAO DE OBRA					3,84
MATERIAIS					
11724	PREGO	KG	0,04	9,4	0,376
18274	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA, L = 15 cm	CJ	0,2	98,05	19,61
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	1	0,65	0,65
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	2	0,27	0,54
TOTAL MATERIAIS					21,176



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

Total Simples	25,02
Encargos	3,34
BDI	0
TOTAL GERAL	28,36

C4519 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM

Preço Adotado: 270,2000

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
18343	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BAN	M2	1	270,2	270,2
TOTAL MATERIAIS					270,2

Total Simples	270,2
Encargos	0
BDI	0
TOTAL GERAL	270,2

C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP = 4mm, COLOCADO

Preço Adotado: 108,0000

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
12256	VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	M2	1	108	108
TOTAL MATERIAIS					108

Total Simples	108
Encargos	0
BDI	0
TOTAL GERAL	108

C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO

Preço Adotado: 168,6000

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	3	4,88	14,64

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

I2391	PEDREIRO	H	3	7,2	21,6
TOTAL MAO DE OBRA					36,24
MATERIAIS					
I1222	GRADE DE FERRO	M2	1	98,62	98,62
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,84	0,5	1,42
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,008	46	0,368
I0441	CAL HIDRATADA	KG	0,57	0,74	0,4218
TOTAL MATERIAIS					100,8298
Total Simples					137,07
Encargos					31,53
BDI					0
TOTAL GERAL					168,6

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE

Preço Adotado: 4,2100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,15	4,88	0,732
I2391	PEDREIRO	H	0,1	7,2	0,72
TOTAL MAO DE OBRA					1,452
MATERIAIS					
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,43	0,5	1,215
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
TOTAL MATERIAIS					1,4956
Total Simples					2,95
Encargos					1,26
BDI					0
TOTAL GERAL					4,21

C2123 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE

Preço Adotado: 13,8500

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,65	4,88	3,172



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

I2391	PEDREIRO	H	0,5	7,2	3,6
TOTAL MAO DE OBRA					6,772
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,22	0,74	0,9028
TOTAL MATERIAIS					1,1834
Total Simples					7,96
Encargos					5,89
BDI					0
TOTAL GERAL					13,85

C1211 - EMBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:7:3 ESP = 20mm P/ PAREDE

Preço Adotado: 18,5500

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,8	4,88	3,904
I2391	PEDREIRO	H	0,6	7,2	4,32
TOTAL MAO DE OBRA					8,224
MATERIAIS					
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,8	0,5	1,9
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0095	46	0,437
I0112	ARENOSO	M3	0,0221	37,5	0,8288
TOTAL MATERIAIS					3,1658
Total Simples					11,39
Encargos					7,16
BDI					0
TOTAL GERAL					18,55

C4445 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE

Preço Adotado: 68,1400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,72	4,88	3,5136
I1328	LADRILHISTA	H	0,72	7,2	5,184

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

TOTAL MAO DE OBRA	8,6976
MATERIAIS	
16500 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²)	M2 1,1 32,61 35,871
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCEI	KG 8 2 16
TOTAL MATERIAIS	51,871
Total Simples	60,57
Encargos	7,57
BDI	0
TOTAL GERAL	68,14

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

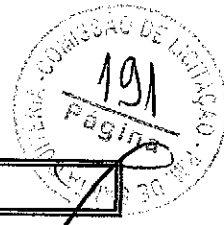
Preço Adotado: 4,9800 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,2	4,88	0,976
11328	LADRILHISTA	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					2,416
MATERIAIS					
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,169	2,75	0,4648
TOTAL MATERIAIS					0,4648
Total Simples					2,88
Encargos					2,1
BDI					0
TOTAL GERAL					4,98

C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM

Preço Adotado: 25,6400 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
12391	PEDREIRO	H	0,4	7,2	2,88
TOTAL MAO DE OBRA					8,248
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,036	13,8268	0,4978
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					0,4978



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

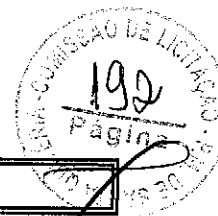
MATERIAIS					
10280	BRITA	M3	0,044	56	2,484
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	11	0,5	5,5
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0332	46	1,5272
TOTAL MATERIAIS					9,4912
Total Simples					18,24
Encargos					7,4
BDI					0
TOTAL GERAL					25,64

C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRACO 1:3 - ESP= 3cm
Preço Adotado: 17,3500 **Unid: M2**

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,55	4,88	2,684
12391	PEDREIRO	H	0,25	7,2	1,8
TOTAL MAO DE OBRA					4,484
MATERIAIS					
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	14,58	0,5	7,29
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	46	1,679
TOTAL MATERIAIS					8,969
Total Simples					13,45
Encargos					3,9
BDI					0
TOTAL GERAL					17,35

C4439 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO
Preço Adotado: 72,9400 **Unid: M2**

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,2	4,88	5,856
11328	LADRILHISTA	H	1,2	7,2	8,64
TOTAL MAO DE OBRA					14,496
MATERIAIS					
16500	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²)	M2	1,1	32,61	35,871
TOTAL MATERIAIS					35,871
SERVIÇOS					



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

<u>C4429</u> ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	M3	0,02	360,292	7,2058
TOTAL SERVIÇOS				7,2058

Total Simples	57,57
Encargos	15,37
BDI	0
TOTAL GERAL	72,94

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

Preço Adotado: 4,9800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,2	4,88	0,976
I1328	LADRILHISTA	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					2,416
MATERIAIS					
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,169	2,75	0,4648
TOTAL MATERIAIS					0,4648

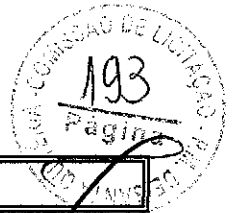
Total Simples	2,88
Encargos	2,1
BDI	0
TOTAL GERAL	4,98

C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)

Preço Adotado: 68,8300

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0498	CARPINTEIRO	H	1	7,2	7,2
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1	5,6	5,6
TOTAL MAO DE OBRA					12,8
MATERIAIS					
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,5	1,35	4,725
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5	2,84	9,94
I1724	PREGO	KG	0,12	9,4	1,128
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	M	1,33	21,88	29,1004
TOTAL MATERIAIS					44,8934



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

Total Simples	57,69
Encargos	11,14
BDI	0
TOTAL GERAL	68,83

Item

C4462 - TELHA CERÂMICA

Preço Adotado: 40,0300

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
12391	PEDREIRO	H	1,1	7,2	7,92
TOTAL MAO DE OBRA					13,288
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33	0,46	15,18
TOTAL MATERIAIS					15,18
Total Simples					28,47
Encargos					11,56
BDI					0
TOTAL GERAL					40,03

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA

Preço Adotado: 27,6100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
12391	PEDREIRO	H	1,1	7,2	7,92
TOTAL MAO DE OBRA					13,288
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6	0,46	2,76
TOTAL MATERIAIS					2,76
Total Simples					16,05
Encargos					11,56
BDI					0
TOTAL GERAL					27,61

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

10441	CAL HIDRATADA	KG	1,25	0,74	0,925
TOTAL MATERIAIS					22,975

Total Simples	48,28
Encargos	22,02
BDI	0
TOTAL GERAL	70,29

C4631 - REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITARIO MATERIAL E EXECUÇÃO

Preço Adotado: 77,9200

Unid: PT

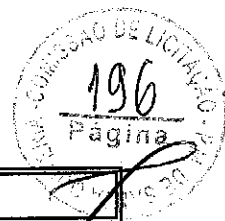
Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,5	5,6	8,4
12320	ENCANADOR	H	1,5	7,2	10,8
12543	SERVENTE	H	1,25	4,88	6,1
TOTAL MAO DE OBRA					25,3
MATERIAIS					
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1	1,9	1,9
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2')	M	0,75	3,6	2,7
12013	TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')	UN	1	3,48	3,48
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4')	M	0,165	9,33	1,5394
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2')	M	0,25	5,5	1,375
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	1	1,4	1,4
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1	5,8	5,8
10108	AREIA GROSSA	M3	0,002	50	0,1
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,5	0,5	0,75
12012	TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4')	UN	1	10,45	10,45
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,5	0,74	1,11
TOTAL MATERIAIS					30,6044
Total Simples					55,9
Encargos					22,02
BDI					0
TOTAL GERAL					77,92

C3059 - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR

Preço Adotado: 115,8400

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

I2543	SERVENTE	H	1,5	4,88	7,32
I2391	PEDREIRO	H	1,5	7,2	10,8
TOTAL MAO DE OBRA					18,12

MATERIAIS

I2497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1	32,57	32,57
I2501	TORNEIRA DE METAL AMARELO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1	28,72	28,72
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,75	0,38	0,285
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,018	50	0,9
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,35	0,5	1,675
I7981	VÁLVULA PVC P/ TANQUE	UN	1	3,9	3,9
I7603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	UN	1	13,9	13,9
TOTAL MATERIAIS					81,95

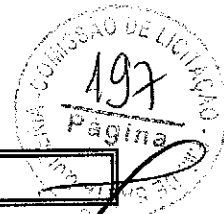
Total Simples	100,07
Encargos	15,77
BDI	0
TOTAL GERAL	115,84

C.1903 - PIA DE AÇO INOX (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS

Preço Adotado: 509,9700

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,5	5,6	19,6
I2320	ENCANADOR	H	3,5	7,2	25,2
I2543	SERVENTE	H	2,2	4,88	10,736
I2391	PEDREIRO	H	2,2	7,2	15,84
TOTAL MAO DE OBRA					71,376
MATERIAIS					
I2264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	UN	1	32,02	32,02
I0169	AÇO CA-60	KG	0,6	4,14	2,484
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	1,13	0,38	0,4294
I1605	PEDRISCO	M3	0,026	63,2	1,6432
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	UN	1	93,7	93,7
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,019	50	0,95
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	9,83	0,5	4,915
I2131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	UN	1	51,85	51,85
I1649	PIA EM INOX 1.50x0.58 C/ 1 CUBA	UN	1	188,5	188,5
TOTAL MATERIAIS					376,4916



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

Total Simples	447,87
Encargos	62,1
BDI	0
TOTAL GERAL	509,97

C2505 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL

Preço Adotado: 44,0700

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,65	5,6	3,64
12320	ENCANADOR	H	0,65	7,2	4,68
TOTAL MAO DE OBRA					8,32
MATERIAIS					
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,28	0,38	0,1064
12130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	UN	1	28,4	28,4
TOTAL MATERIAIS					28,5064

Total Simples	36,83
Encargos	7,24
BDI	0
TOTAL GERAL	44,07

C0600 - CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR

Preço Adotado: 105,3700

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,6	5,6	14,56
12320	ENCANADOR	H	2,6	7,2	18,72
TOTAL MAO DE OBRA					33,28
MATERIAIS					
10416	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1	27	27
11092	ENGATE DE PVC	UN	1	4,94	4,94
12192	TUBO DE PVC DE 1 1/2' PARA DESCARGA	UN	1	11,19	11,19
TOTAL MATERIAIS					43,13

Total Simples	76,41
Encargos	28,96
BDI	0



COMPOSIÇÃO DE VALORES

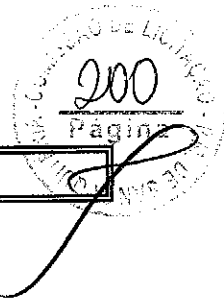
Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

TOTAL GERAL

105,37



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

C1948 - PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO
Preço Adotado: 148,8400 Unid: PT

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3	5,6	16,8
I2320	ENCANADOR	H	3	7,2	21,6
I2543	SERVENTE	H	2,5	4,88	12,2
TOTAL MAO DE OBRA					50,6
MATERIAIS					
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	4	1,6	6,4
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	UN	1	2,3	2,3
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	M	5	6	30
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,0035	50	0,175
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,5	0,5	1,25
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	UN	1	2,2	2,2
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,2	2,45	2,94
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	UN	1	3,1	3,1
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	UN	2	0,8	1,6
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	2	1,2	2,4
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,5	0,74	1,85
TOTAL MATERIAIS					54,215
Total Simples					104,82
Encargos					44,03
BDI					0
TOTAL GERAL					148,84

C2496 - TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)
Preço Adotado: 225,5700 Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	1,12	0,38	0,4256
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	UN	1	43,9	43,9
I1091	ENGATE CROMADO	UN	2	16,06	32,12
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1	77,5	77,5
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2	2,55	5,1

TOTAL MATERIAIS 323,3556

MAO DE OBRA

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,3	5,6	18,48
I2320	ENCANADOR	H	3,3	7,2	23,76

TOTAL MAO DE OBRA 42,24

Total Simples 365,6

Encargos 36,75

BDI 0

TOTAL GERAL 402,35

C0350 - BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSORIOS E TUBO DE LIGAÇÃO

Preço Adotado: 195,0800

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2	0,17	0,34
I2190	TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO COM CANOPLA	UN	1	19,6	19,6
I0245	BOLSA DE BORRACHA DE 1 1/2" PARA BACIA	UN	1	2,43	2,43
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1	20,9	20,9
I0174	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	UN	1	110,8	110,8
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2	2,55	5,1

TOTAL MATERIAIS 159,17

MAO DE OBRA

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,5	5,6	8,4
I2320	ENCANADOR	H	1,5	7,2	10,8

TOTAL MAO DE OBRA 19,2

Total Simples 178,37

Encargos 16,71

BDI 0

TOTAL GERAL 195,08

C4670 - PORTA PAPEL METALICO

Preço Adotado: 26,5300

Unid: UN

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,5	7,2	3,6
TOTAL MAO DE OBRA					3,6
MATERIAIS					
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	1	19,8	19,8
TOTAL MATERIAIS					19,8
Total Simples					23,4
Encargos					3,13
BDI					0
TOTAL GERAL					26,53

C.1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

Preço Adotado: 152,2100

Unid: PT

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	2,5	4,88	12,2
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3	5,6	16,8
12312	ELETRICISTA	H	3	7,2	21,6
TOTAL MAO DE OBRA					50,6
MATERIAIS					
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	1	16,23	16,23
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	12	1,21	14,52
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	2	0,83	1,66
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3	3,2	9,6
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1	2,1	2,1
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	1	7,41	7,41
11181	FITA ISOLANTE	M	3	0,69	2,07
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	0,1	8,3	0,83
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN	1	1,06	1,06
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN	1	2,1	2,1
TOTAL MATERIAIS					57,58
Total Simples					108,18
Encargos					44,03
BDI					0
TOTAL GERAL					152,21





COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V

Preço Adotado: 22,7600

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	UN	1	13,9	13,9
TOTAL MATERIAIS					13,9
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37	5,6	2,072
12312	ELETRICISTA	H	0,37	7,2	2,664
TOTAL MAO DE OBRA					4,736
Total Simples					18,64
Encargos					4,12
BDI					0
TOTAL GERAL					22,76

C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V

Preço Adotado: 19,1400

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
12107	TOMADA 2POLOS E TERRA	UN	1	12,2	12,2
TOTAL MATERIAIS					12,2
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29	5,6	1,624
12312	ELETRICISTA	H	0,29	7,2	2,088
TOTAL MAO DE OBRA					3,712
Total Simples					15,91
Encargos					3,23
BDI					0
TOTAL GERAL					19,14

C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRAO POPULAR

Preço Adotado: 6,1000

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

MATERIAIS					
16130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1	2,51	2,51
TOTAL MATERIAIS					2,51
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,15	5,6	0,84
12312	ELETRICISTA	H	0,15	7,2	1,08
TOTAL MAO DE OBRA					1,92
Total Simples					4,43
Encargos					1,67
BDI					0
TOTAL GERAL					6,1

C1767 - LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)

Preço Adotado: 15,5900

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12312	ELETRICISTA	H	0,3	7,2	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					2,16
MATERIAIS					
11465	LÂMPADA FLUORESCENTE PL - 13W	UN	1	11,55	11,55
TOTAL MATERIAIS					11,55
Total Simples					13,71
Encargos					1,88
BDI					0
TOTAL GERAL					15,59

C1768 - LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 32W (SUBSTITUIÇÃO)

Preço Adotado: 49,20

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12312	ELETRICISTA	H	0,30	7,20	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					2,16
MATERIAIS					
11465	LÂMPADA FLUORESCENTE PL - 45W	UN	1,00	41,00	41,00
TOTAL MATERIAIS					41,00

COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

Total Simples	43,16
Encargos	6,04
BDI	0,00
TOTAL GERAL	49,20

C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMAOS COM SUPERCAL

Preço Adotado: 3,0100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I2496	SUPERCAL	KG	0,3	1,06	0,318
TOTAL MATERIAIS					0,318
MAO DE OBRA					
I2395	PINTOR	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					1,44
Total Simples					1,76
Encargos					1,25
BDI					0
TOTAL GERAL					3,01

C1614 - LATEX DUAS DEMAOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Preço Adotado: 14,0000

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,17	13,45	2,2865
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	L	0,12	16,64	1,9968
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,55	0,1375
I0035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,05	10,46	0,523
TOTAL MATERIAIS					4,9438
MAO DE OBRA					
I2395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,84
Total Simples					9,78
Encargos					4,22
BDI					0
TOTAL GERAL					14





COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO

Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.

Data: AGOSTO DE 2017.

C2024 - PRATELEIRA DE MARMORITE NATURAL POLIDA DE 1 FACE

Preço Adotado: 99,9600

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,75	4,88	3,66
I2391	PEDREIRO	H	0,5	7,2	3,6
TOTAL MAO DE OBRA					7,26
MATERIAIS					
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,002	50	0,1
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,3	0,5	1,15
I1645	PEÇA DE MAMORITE POLIDO 1 FACE	M2	1	85,13	85,13
TOTAL MATERIAIS					86,38
Total Simples					93,64
Encargos					6,32
BDI					0
TOTAL GERAL					99,96

C0359 - BANCADA DE MÁRMORE LARG = 0.60m ESP = 3cm

Preço Adotado: 154,8100

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	2	4,88	9,76
I2391	PEDREIRO	H	2	7,2	14,4
TOTAL MAO DE OBRA					24,16
MATERIAIS					
I1509	MARMORE BRANCO, ESP.=3CM	M2	0,6	180,42	108,252
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,27	0,5	1,135
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0052	46	0,2392
TOTAL MATERIAIS					109,6262
Total Simples					133,79
Encargos					21,02
BDI					0
TOTAL GERAL					154,81



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO

Preço Adotado: 162,3700

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
SERVIÇOS					
<u>C2921</u>	<u>REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA</u>	M3	0,12	8,296	0,9955
<u>C1213</u>	<u>EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE</u>	M2	0,52	13,3594	6,9469
<u>C2898</u>	<u>PINTURA HIDRACOR</u>	M2	0,52	4,5235	2,3522
<u>C1609</u>	<u>LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO</u>	M3	0,07	283,756	19,8629
<u>C2784</u>	<u>ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m</u>	M3	0,12	12,932	1,5518
<u>C1915</u>	<u>PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm</u>	M2	1	16,3892	16,3892
<u>C0055</u>	<u>ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA</u>	M3	0,18	375,174	67,5313
<u>C2121</u>	<u>REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE</u>	M2	0,52	8,1425	4,2341
TOTAL SERVIÇOS					119,864
Total Simples					119,86
Encargos					42,51
BDI					0
TOTAL GERAL					162,37

C2727 - DRENAGEM COM CALHA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO D= 0,30m

Preço Adotado: 45,8200

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,64	4,88	3,1232
12391	PEDREIRO	H	0,32	7,2	2,304
TOTAL MAO DE OBRA					5,4272
SERVIÇOS					
<u>C0170</u>	<u>ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3</u>	M3	0,001	347,736	0,3477



COMPOSIÇÃO DE VALORES

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DR. OTÁVIO LOBO
Local: BAIRRO: CENTRO - SEDE DO MUNICÍPIO.
Data: AGOSTO DE 2017.

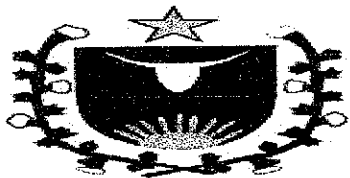
C4519 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO FORNECIMENTO E MONTAGEM
Preço Adotado: 270,2000 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
18343	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	M2	1	270,2	270,2
TOTAL MATERIAIS					270,2
Total Simples					270,2
Encargos					0
BDI					0
TOTAL GERAL					270,2

G0797 - CHUVEIRO PLASTICO (INSTALADO)
Preço Adotado: 10,0000 Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12320	ENCANADOR	H	0,25	7,2	1,8
TOTAL MAO DE OBRA					1,8
MATERIAIS					
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,35	0,38	0,133
10796	CHUVEIRO PLASTICO	UN	1	6,5	6,5
TOTAL MATERIAIS					6,633
Total Simples					8,43
Encargos					1,57
BDI					0
TOTAL GERAL					10


Pedro Henrique C. Barroso
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519



ASSUNTO:

Reforma de Unidade Básica de Saúde Dr. Otávio Lobo

LOCAL / DATA:

Bairro: Piracicaba – Sede do Município / Agosto de 2017.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, definir tipos de materiais e descrever de forma clara os serviços a serem executados, bem como estabelecer normas para execução da obra de construção supracitada.

A obra será executada de acordo com o estabelecido neste memorial, e nas quantidades especificadas em planilha, salvo alterações da elaboração dos projetos executivos, devidamente aprovados pela PREFEITURA MUNICIPAL.

Todos os materiais a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

INTERPRETAÇÃO DE DOCUMENTOS FORNECIDOS

No caso de divergências de interpretação entre documentos fornecidos, será obedecida a seguinte ordem de prioridades:

- Em caso de divergências entre esta especificação e os desenhos/projetos fornecidos deverá ser consultado a PREFEITURA MUNICIPAL.
- Em caso de divergência entre os projetos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.
- As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).

FISCALIZAÇÃO E DOCUMENTOS DA OBRA

Será fornecido pela PREFEITURA todos os projetos executivos para execução da obra: planta arquitetônica da obra, projeto estrutural, hidráulico, elétrico, urbanístico, prevenção e combate a incêndio e GLP.

O recolhimento de ART junto ao CREA-CE para execução da obra será de competência do construtor, devendo uma das vias ser mantida na obra.



A FISCALIZAÇÃO deverá orientar sobre questões técnicas burocráticas da obra, sem que isto implique em transferência de responsabilidade sobre a execução da obra, a qual será única e exclusivamente de competência do Construtor.

CRITÉRIO DE SIMILARIDADE

Todo material empregado na execução dos serviços será de primeira qualidade, sendo rejeitados aqueles que não se enquadrarem nas especificações.

LICENÇAS E FRANQUIAS

O construtor será encarregado de obter todas as licenças necessárias ao início dos serviços, bem como pagamento de todas as taxas e emolumentos. Incluímos neste item as despesas decorrentes do registro da obra no CREA, no INSS e outros, exigidos pela Municipalidade local. Ao final dos serviços, caberá ao construtor a obtenção do "Habite-se", emitido pela Municipalidade local. Também deverão ser obtidos os certificados de aprovação de execução das Instalações prediais junto às concessionárias locais, assim como providenciada as ligações definitivas destas instalações.

O Construtor estará obrigado a providenciar o atendimento a todas as exigências formuladas pelos órgãos, no prazo suficiente para não se verificar atraso na entrega da obra. Após a obtenção de todas as declarações necessárias ao funcionamento da edificação, o construtor enviará os originais destas declarações ao Proprietário. Somente após este procedimento será possível dar a obra por encerrada.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Remoção de Pintura Antiga: Demolição de pintura antiga a cal por completa da paredes e de onde estiverem sido pintadas, para a perfeita fixação da futura pintura.

Remoção de Piso: Demolição de Piso com revestimento cerâmico em áreas a serem substituídas.

MESO E SUPER ESTRUTURA

- **Concreto:** O concreto para estrutura deverá ter resistência mínima de $f_{ck}=13.5$ Mpa(Conforme Cálculo), e deverá ser adensado manualmente.
- **Formas:** As formas serão de tábuas comuns mediante aplicação de desmoldante com até 05 reaproveitamentos.



- **Armadura:** A ferragem será disposta conforme projeto estrutural. Observando o que prescreve a norma NBR 6118 com relação aos recobrimentos da ferragem. O Aço aplicado será CA 25.

ELEMENTOS DE VEDAÇÃO

- **Alvenaria de Vedação:** As alvenarias de elevação serão executadas com tijolo cerâmico 8 furos, dim. média 9,00x19,00x19,00cm, com assente de 1 e ½ vez, conforme indicações de projeto, com argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), junta 12mm, observando o nivelamento de fiadas, e prumo. Os materiais deverão ser de primeira qualidade.
- Serão executadas vergas e contra vergas de concreto armado, seção 0,10x0,12cm, com transpasse além da medida do vão, não inferior a 20cm para cada lado, na parte superior e inferior para as janelas, e na parte superior para as portas;
- A ligação da alvenaria com concreto armado em pilares será executada através de esperas de ferro diâmetro 4,2mm previamente fixados a cada 38cm, que corresponde a duas fiadas de tijolos.

REFERENTE AS ESQUADRIAS

- **Madeira =>** Os serviços de serralheira serão executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço e conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura;
- Todos os materiais utilizados na confecção das esquadrias deverão ser de procedência idônea, e acabados de maneira a que não apresentem rebarbas ou saliências capazes de obstar o funcionamento da abertura ou causar danos físicos ao usuário.
- **Fechadura =>** As ferragens(LaFonte, Fama ou Aliança), principalmente as dobradiças serão suficientemente robustas, de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham ser submetidas.As maçanetas das portas serão localizadas 105 cm do piso acabado. Juntamente as esquadrias de madeira acompanharam forramento ou batente de madeira assim como alizares.
- **Ferro =>** Para as grades de Ferro serão confeccionadas conforme orientação da fiscalização e deverão ser feitas com material de boa qualidade as soldas deverão ser esmerilhadas bem rebaixasadas todas as peças metálicas deverão ser anticorrosivo para depois serem esmaltadas.
- **Esquadrias de Alumínio c/ Vidro =>** Para as Esquadrias de alumínio deverão ser igual medida em loco sendo confeccionada em alumínio tipo fosco/natural com vidro tipo de correr para o vidro será tipo canelado sem fumê.



REFERENTE AOS REVESTIMENTO DE PISO, FORRO E PAREDES:

Antes de iniciado qualquer serviço de revestimento, deverão ser testadas as canalizações, à pressão recomendada para cada caso.

As superfícies a revestir deverão ser limpas e molhadas abundantemente com jato de mangueira. A limpeza deverá eliminar gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos.

Chapisco: Após a limpeza, as superfícies a revestir receberão o chapisco no traço de 1:3 (cimento e areia grossa).

Reboco: A argamassa para o retoque de reboco em forros ou paredes externo e interno (*após altura da cerâmica interno ou externa quando houve*) do prédio, será traçada com (cimento e arenoso) arisco no traço de 1:6 terá acabamento do tipo esponjado.

REFERENTE REVESTIMENTO DE PISOS

Regularização de Piso: O contra piso será executado sem solução de continuidade, de modo a recobrir inteiramente a superfície especificada em projeto só depois de estar o aterro interno perfeitamente apiloado e nivelado e colocado todas as canalizações que devam passar sob o piso.

Revestimento Cerâmico: será do tipo cerâmico cor branca (30x30cm) qualidade comprovadamente reconhecida e classificação: PEI – V. Para o contra-piso será executado um concreto com consumo médio de 200kg/m³ traço: 1:3:6 (cimento:areia:brita) espessura de 6cm, e necessário a colocação de ripas a cada três metros para absorver possíveis dilatações, após o contrapiso executado será feita a regularização da base p/ o revestimento cerâmico com cimento e areia traço 1:4 E=1.5cm, em seguida o assentamento cerâmico, com argamassa prefabricada (cimento cola), após o assentamento será rejuntado com rejunte cor cinza E=3mm e finalizando com limpeza do ladrilho revestido.

REFERENTE A COBERTURA

- **Estrutura de Madeira** => A estrutura de cobertura será construída conforme detalhes do projeto de engenharia, com materiais de primeira qualidade.
- O madeiramento será todo em maçaranduba, não permitindo-se qualquer defeito. Para as terças, caibro e ripas terão as seguintes dimensões: Terças: 7x14cm, Caibro: 3.5x1.5cm e Ripa: 1.5x2.5cm.
- Para as telhas será do tipo capa/canal cerâmica.
- Serão colocados cumeeiras, calhas, algerozes e beiral onde se fizer necessário.

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DE LOGRADOURO.

Local: SEDE DO DISTRITO DE LOGRADOURO - MUNICÍPIO DE SANTA QUITÉRIA.

Data: AGOSTO DE 2017.

Observação: Base de Preços (Tabela Secretaria da Infra-Estrutura Versão N° 024.1 Desonerada/2017) Seinfra - Ce

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DE LOGRADOURO - SEDE DO DISTRITO DE LOGRADOURO						
1.0 ESQUADRIAS E FERRAGENS						
1.1 ESQUADRIAS DE MADEIRA						
1.1.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	1,00	519,71	519,71
1.1.2	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	UN	2,10	76,11	159,83
1.2 ESQUADRIAS DE ALUMINIO						
1.2.1	C4519	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	2,12	270,20	571,72
					SUBTOTAL	1.251,26
2.0 REVESTIMENTO PAREDES INTERNO E EXTERNO						
2.1 CHAPISCO						
2.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M²	2,40	4,21	10,11
2.2 EMBOÇO						
2.2.1	C1211	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1,7:3 ESP. = 20mm P/ PAREDE	M²	2,40	18,55	44,52
2.3 REBOCO						
2.3.1	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M²	2,40	13,85	33,24
2.4 ACABAMENTO EM PAREDES INTERNAS E EXTERNA						
2.4.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M²	62,25	68,14	4.241,75
2.4.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	62,25	4,98	310,00
					SUBTOTAL	4.639,51
3.0 COBERTURA						
3.1 TELHADO						
3.1.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M²	53,54	27,61	1.478,22
3.1.2	C0387	BEIRÁ E BICA EM TELHA COLONIAL	M²	33,58	7,49	251,53
					SUBTOTAL	1.729,75
4.0 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						
4.1 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						
4.1.1	C1803	PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	1,00	509,97	509,97
4.1.2	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	3,00	44,07	132,21
					SUBTOTAL	642,18
5.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS						
5.1 OUTROS ELEMENTOS						
5.1.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	152,21	913,26
5.2 TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS						
5.2.1	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00	22,76	45,52
5.2.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	6,00	19,14	114,84
5.3 LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS						
5.3.1	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	12,00	6,10	73,20
5.3.2	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	4,00	15,59	62,36
5.3.3	*****	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 32W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	12,00	49,20	590,40
					SUBTOTAL	1.799,46
6.0 PINTURA GERAL						
6.1 PAREDE E FORROS						
6.1.1	C0588	CALAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	340,87	3,01	1.026,01
6.1.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M²	410,70	12,53	5.146,01
6.2 ESQUADRIAS DE MADEIRA						
6.2.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M²	17,64	13,71	241,75
6.3 ESQUADRIAS DE FERRO						
6.3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M²	4,08	23,91	97,35
					SUBTOTAL	6.511,13
7.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
7.1 OUTROS ELEMENTOS						
7.1.1	C2021	PRATELEIRA DE MARMORITE NATURAL POLIDA DE 1 FACE	M²	2,40	99,96	239,90
7.2 PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DE LOGRADOURO.


Local: SEDE DO DISTRITO DE LOGRADOURO - MUNICÍPIO DE SANTA QUITÉRIA.

Data: AGOSTO DE 2017.

Observação: Base de Preços (Tabela Secretaria da Infra-Estrutura Versão Nº 024.1 Desonerada/2017) Seinfra - Ce

ITEM	CÓD.	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
7.2.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M²	3,30	162,37	535,8
7.3		LIMPEZA FINAL				
7.3.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M²	53,54	6,39	342,1
SUBTOTAL						1.117,8
TOTAL SIMPLES						R\$ 17.691,7
BDI (22%)						R\$ 3.892,1
TOTAL GERAL DA PLANILHA						R\$ 21.583,8

Importa este orçamento o valor total de **R\$ 21.583,87**
(VINTE E UM MIL QUINHENTOS E OITENTA E TRÊS REAIS E OITENTA E SETE CENTAVOS)



Pedro Henrique C. Barros
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO



Obra: Serviços de REFORMA DA UBS DE LOGRADOURO.

Data: AGOSTO DE 2017

Local: SEDE DO DISTRITO DE LOGRADOURO - MUNICÍPIO DE SANTA QUITÉRIA.



Nº	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Valores R\$	15 dias	30 dias	Total do Item	% do Item
			Valor R\$	Valor R\$		
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.251,28	R\$ 1.251,28	R\$ 0,00	1.251,28	7%
		100%	100%	0%		
2.0	ESQUADRIA E FERRAGENS	4.639,59	R\$ 1.391,88	R\$ 3.247,71	4.639,59	26%
		100%	30%	70%		
3.0	REVESTIMENTOS DE PAREDES	1.729,75	R\$ 1.383,80	R\$ 345,95	1.729,75	10%
		100%	80%	20%		
4.0	COBERTURA	642,18	R\$ 642,18	R\$ 0,00	642,18	4%
		100%	100%	0%		
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.799,58	R\$ 0,00	R\$ 1.799,58	1.799,58	10%
		100%	0%	100%		
6.0	PINTURA GERAL	6.511,48	R\$ 1.302,30	R\$ 5.209,18	6.511,48	37%
		100%	20%	80%		
7.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.117,84	R\$ 0,00	R\$ 1.117,84	1.117,84	6%
		100%	0%	100%		
Valor Simples.....		R\$ 17.691,70	R\$ 5.971,43	R\$ 11.720,27	R\$ 17.691,70	100,00%
Valor BDI (22%).....		R\$ 3.892,17	R\$ 1.313,72	R\$ 2.578,46	R\$ 3.892,17	
Total Geral.....		R\$ 21.583,87	R\$ 7.285,15	R\$ 14.298,73	R\$ 21.583,87	
		100%	34%	66%		
ACUMULADO.....			R\$ 7.285,15	R\$ 21.583,87		

Importa este orçamento o valor total de **R\$ 21.583,87**
(VINTE E UM MIL QUINHENTOS E OITENTA E TRÊS REAIS E OITENTA E SETE CENTAVOS)

Pedro Henrique C. Barroso
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DE LOGRADOURO.

Local: SEDE DO DISTRITO DE LOGRADOURO - MUNICÍPIO DE SANTA QUITÉRIA.

Data: AGOSTO DE 2017.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	FORMULAS DE BASE CALCULOS
Obra/Serviços: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA FAMÍLIA- ASSENTAMENTO LOGRADOURO			
1.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS		
1.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
1.1.1	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	1,00
1.1.2	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	UN	=(1*2,1)
1.2	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO		
1.2.1	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	=(1,1*1,2)+(0,5*1)+(0,37*0,8)
2.0	REVESTIMENTO PAREDES INTERNO E EXTERNO		
2.1	CHAPISCO		
2.1.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M²	=(1*1,2)*2
2.2	EMBOÇO		
2.2.1	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:7:3 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M²	=(1*1,2)*2
2.3	REBOCO		
2.3.1	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M²	=(1*1,2)*2
2.4	ACABAMENTO EM PAREDES INTERNAS E EXTERNA		
2.4.1	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M²	=(3+2,7)*2*1,5+(2,95+3,5)*2*3,5
2.4.2	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M²	=(3+2,7)*2*1,5+(2,95+3,5)*2*3,5
3.0	COBERTURA		
3.1	TELHADO		
3.1.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	M²	=(3,65*7,38)+(3,68*3,7)+(7,02*3,7)/2
3.1.2	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M²	=(6,1+1,89+5,68+10,7+9,21)
4.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS		
4.1	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		
4.1.1	PIA DE AÇO INOX. (1,50X0,58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	1,00
4.1.2	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	3,00
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
5.1	OUTROS ELEMENTOS		
5.1.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00
5.2	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS		
5.2.1	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00
5.2.2	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	6,00
5.3	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS		
5.3.1	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	12,00
5.3.2	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATÉ 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	4,00
5.3.3	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATÉ 32W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	12,00
6.0	PINTURA GERAL		
6.1	PAREDE E FORRÓS		
6.1.1	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL		
	PARTÉ EXTERNA	M²	=(3,8+21,15+5,8)*4,0
	MURO	M²	=(24,95+30,30)*2*1,9
	CANTEIROS	M²	=(6,0+1,2*6)*2*0,3
6.1.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA		
	COPA	M²	=(3,5+1,5)*2*1,5
	TRO	M²	=(3,5+1,85)*2*1,5
	P. ENFERMAGEM	M²	=(3,5+3,0)*2*1,5
	CONSULTORIO ODONTOLÓGICO	M²	=(3,5+3,55)*2*1,5
	CONSULTORIO MEDICO	M²	=(3,5+4,0)*2*1,5
	SALA DE PROCÉDIMENTOS	M²	=(3,5+2,5)*2*1,5
	FARMACIA	M²	=(3,5+1,7)*2*1,5
	REGISTRO	M²	=(3,00+1,75)*2*1,5

Obra/Serviços: REFORMA DA UBS DE LOGRADOURO.

Local: SEDE DO DISTRITO DE LOGRADOURO - MUNICÍPIO DE SANTA QUITÉRIA.

Data: AGOSTO DE 2017.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	FORMULAS DE BASE CALCULOS
	DEPOSITO	M²	=+(3,0+1,6)*2*1,5
	IMUNIZAÇÃO	M²	=+(3,0+3,5)*2*1,5
	EXPURGO	M²	=+(2,0+2,0)*2*1,5
	ESTERILIZAÇÃO	M²	=+(3,20+2,80)*2*1,5
	PREPARO	M²	=+(3,5+1,35)*2*1,5
	DML	M²	=+(1,2+2,0)*2*1,5
	CIRCULAÇÃO	M²	=+(3,0+5,7+3,7+11,45+3,8+21,15)*1,5
	WC	M²	=+(1,20+1,35)*2*1,5
	WC P.ENFERMAGEM	M²	=+(1,65+1,2)*2*1,5
	WC DEFICIENTE	M²	=+(1,7+1,7)*2*1,5
	FACHADA	M²	=+(20,4)*4
6.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
6.2.1	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
	PORTA DE 80CM	M²	=+(0,8*2,1*2)+4,9*0,15*8
	PORTA DE 60CM	M²	=+(0,6*2,1*2)+4,9*0,15*8
6.3	ESQUADRIAS DE FERRO		
6.3.1	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO		
	PORTÃO DE ENTRADA	M²	=+(1,2*1,7*2)
7.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
7.1	OUTROS ELEMENTOS		
7.1.1	PRATELEIRA DE MARMORITE NATURAL POLIDA DE 1 FACE	M²	=+(2*0,4)*3
7.2	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		
7.2.1	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M²	=+(1,5*2,2)
7.3	LIMPEZA FINAL		
7.3.1	LIMPEZA GERAL	M²	=+(3,65*7,38)+(3,68*3,7)+(7,02*3,7)/2



Pedro Henrique C. Barroso
Engenheiro Civil
CREA-CE 55200
RNP-0613941519